

STICHTING SINTENBUURT-NOORD

**Witte**

*Wel*



**HALLOWEEN 2015**

**BUURT WHATSAPP**

**WITSCHILDERPROJECT**

**DECEMBER 2015**  
[www.witfewel-sintenbuurt.nl](http://www.witfewel-sintenbuurt.nl)

**STICHTING  
SINTENBUURT  
NOORD**  
EINDHOVEN



# Inhoudsopgave

---

Omslag: Foto de winnaar beste kostuum Halloween 2015

## **Pagina**

2/3	: Redactioneel / Van de voorzitter
4	: Kruidenrecept Kervel
6/7	: Digitale buurtplatformen / Halloween
8/9	: Collumn: Hete herfst / La Festa dei Vicini
10	: Witschilderen 2016
12	: Infoavond
14/15	: BuurtWhatsApp / DashTag to play incredible
17	: Verslag: Gulbergen24
18	: Merel, zo zwart als roet
19	: Voorlopige uitslag gunning
21	: Free publicity
22/23	: Appelbeignets / Stickers 30 km, Sneeuwschuivers van de gemeente
24	: Laatste Infoavond WitschilderProject 2016

## **Mailadres Stichting Sintenbuurt-Noord**

info@wittewel-sintenbuurt.nl

## **Sluitingsdatum kopij WitteWel nr. 1-2016**

Uiterlijk vrijdag 1 april en verschijnt 15 april 2016

## **Redactieadres**

info@wittewel-sintenbuurt.nl. Voor poststukken: p.a. Roothaanstraat 23

# Redactioneel

---

Deze WitteWel startte niet zo soepel als die van september. Tijdens de bestuursvergadering werd de planning door de niet beschikbare info over het WitschilderProject 2016, gekoppeld aan het feit dat wij deze informatie in deze WitteWel wilden plaatsen een week door geschoven. Toch wilde de redactie dit nummer vóór de kerstvakantie begint in de bus hebben.

Na contact met de drukker zou dit nèt mogelijk zijn. Na het verstrijken van de sluitingsdatum, 27 november bleken er echter nog vier stukken niet aangeleverd te zijn. Dat was niet leuk. En dan valt de krant van 28 november in de bus en zie je op pagina 11 een stuk over drie slimme nerds waarvan er twee in onze wijk wonen. Daar wil je als redactie dan ook aandacht aan besteden, nu er toch gewacht moest worden. Lees verderop in dit nummer.



Dankzij de gezamenlijke hulptroepen (dank hiervoor!) is het allemaal toch weer gelukt. Misschien een beetje zwaarmoedig, maar dat is de andere kant van een mooi wijkblad maken zoals onze WitteWel.

Voor september 2016 vind ik graag een opvolger, want dat wordt de laatste WitteWel die ik samen met Virginie van der Linden maak.

Wil je deze leuke uitdaging aangaan, dan 'hoor' ik dat graag van

je en kan ik je een hoop vertellen over de vervaardiging van de komende WitteWel's na september 2016.

Voor de dagen die er nog over zijn van 2015 hoop ik dat ieder gaat genieten van de vrije dagen en deze WitteWel. Maak er een mooi 2016 van!

*Driek Verdonk*

## Van de voorzitter

We kunnen terugkijken op een geslaagde buurtavond op maandagavond 12 oktober jl., met een hoge opkomst. In de inleiding werden de vele vrijwilligers bedankt die er mede voor zorgen dat we zo'n gezellige buurt hebben en op de oproep voor nieuwe bestuursleden heeft zich al een kandidaat aangemeld. De hoofdthema's waren een leuke presentatie van 040-energie over energiebesparende maatregelen en daarna stond het WitschilderProject 2016 uitgebreid op de agenda. De grote opkomst op deze buurtavond hebben we maar vertaald in een grote belangstelling voor met name het witschilderen komend jaar. Ook in deze WitteWel staat weer nieuwe informatie rondom dit witschilderen.

Voor de lezers die de wijziging binnen de gemeente Eindhoven hebben gemist, onze nieuwe wijk-coördinator bij de gemeente is Suzanne van den Heuvel, ze is te bereiken onder 040 238 5818 of [s.vd.heuvel@eindhoven.nl](mailto:s.vd.heuvel@eindhoven.nl) (niet aanwezig op maandag en vrijdag). Tenslotte alvast prettige kerstdagen en een gelukkig nieuwjaar toegewenst en laten we er met z'n allen een mooi witschilder 2016 van maken.

*Dick Andriessse*

## Kruidentuin

# Kruidenrecept Roomse kervel

---

De afgelopen herfstmaanden waren vrij warm, en dat zagen we ook in de kruidentuin. Tot ver in november bloeiden verschillende kruiden nog alsof het eind zomer was. De tuin is wel winterklaar gemaakt: er is gewied en gesnoeid en ook zijn er nieuwe kruiden geplant: peterselie, selderij, bloedzuring, kamille en meloen-honingsalie. Deze kunnen hopelijk volgend jaar – na de winter en het voorjaar – geplukt worden!

Nu het kouder wordt, kunnen we in de kruidentuin nog snel wat kervel plukken. In onze tuin staat Roomse kervel (Latijnse naam *Myrrhis odorata*), een vaste overblijvende plant. Dit in tegenstelling tot gewone kervel, die ieder jaar opnieuw gezaaid of geplant moet worden. Roomse kervel kan goed tegen de kou en de varenachtige bladeren en stengels kunnen ongeveer het hele jaar door geoogst en gegeten worden. Ook de bloemen, zaden en wortels zijn eetbaar. Na de winter verschijnen al heel vroeg (vaak al in februari!) nieuwe stengels met jonge bladeren, deze hebben de meeste smaak.

Roomse kervel heeft een opvallende anijsachtige geur en smaak. Hierdoor is het een veelgebruikt ingrediënt in allerlei kruidenlikeuren. Door de zoete smaak wordt Roomse kervel ook gebruikt als natuurlijke suikervervanger, wat af te leiden is uit de Engelse naam: Sweet Cicely. Sommige mensen vinden de zaadjes net snoepjes!

Roomse kervel smaakt hiermee iets anders dan de gewone kervel, die in veel recepten voorkomt. Je kunt daarbij gewone kervel vervangen door Roomse kervel en wat peterselie (verhouding ongeveer 4 delen Roomse kervel en 1 deel peterselie), dan komt dezelfde frisse smaak naar voren.

Kervel word in de keuken vooral als smaakmaker in kruidenboter, in eiergerechten zoals omelet en roerei, en fijngeknipt over worteltjes of door aardappelpuree gebruikt. Maar het meest bekend is toch wel kervelsoep, die ook vaak met Kerst gegeten wordt omdat de soep zo'n mooie groene kleur heeft. Er zijn heel wat varianten in omloop, maar onderstaande soep is wat voller van smaak.

Recept Roomse kervelsoep (voor 4 personen)

### **Benodigheden:**

2 grote aardappels (bloemig) of 4 kleinere

2 preien (alleen het wit en lichtgroen)

1 flinke bos Roomse kervel

paar takjes peterselie

olijfolie of boter

1 liter bouillon (bv bouillonblokje met 1 liter water)

1 flinke eetlepel crème fraîche

peper en zout

**Bereidingswijze:**

Schil de aardappelen, was ze, en snijd ze in blokjes. Maak de prei schoon en snijd ze in ringetjes. Was de kervel en de peterselie, laat uitlekken en hak fijn. Verhit in een grote pan de olijfolie of boter en bak hierin de aardappelblokjes en preiringetjes een paar minuten. Giet dan de bouillon erbij en breng aan de kook. Laat nu de soep 25 minuten zachtjes koken (met een deksel op de pan). Pureer de soep met een staafmixer. Roer dan de kervel en peterselie erdoor en warm goed door, maar laat de soep niet meer koken. Voeg op het laatst de crème fraîche toe en breng de soep op smaak met peper en zout. Lekker met broodcroutons: snij boterhammen in stukjes – of voor het kerstdiner: steek er sterretjes uit – en bak die in een koekenpan met boter goudbruin en knapperig. Eet smakelijk!

**Geneeskrachtige werking**

Ten slotte: Roomse kervel werd vroeger bij boerderijen en in tuinen verbouwd om de bloedzuiverende en urine afdrijvende eigenschappen en als middel tegen blaas- en nierstenen. En wie een excuus zoekt om af en toe een lekker kruidenlikeurtje (op basis van Roomse kervel) te drinken, kan natuurlijk altijd klagen dat hij/zij zo'n last heeft van een slechte spijsvertering.... Let wel op: pluk niet zomaar een plant 'in het wild' die op Roomse kervel lijkt, want er zijn ook giftige planten die er erg op lijken. Bijvoorbeeld de dolle kervel, die zo genoemd wordt omdat koeien die er veel van eten zich gaan gedragen alsof ze dronken zijn.

**Iedere eerste zondag van de maand werken we vanaf 10:00 uur in de kruidentuin. Je bent van harte welkom om mee te helpen, aanmelden is niet nodig!**

*Aard, Agnes, Brigit, Hanne, Marianne, Rachel en Inge*

## Digitale buurtplatformen

---

Dit onderwerp stond oorspronkelijk op de agenda van onze buurtinfo-avond op 12 oktober jl. maar vanwege de grote aandacht voor het WitschilderProject is de presentatie over dit onderwerp komen te vervallen.

Gelet op gebruik van onze buurt Facebook en de buurt WhatsApp (GroepsApp Sintenbuurt-Noord) verwacht ik dat veel buurtbewoners al actief zijn in de digitale wereld. Daarom leek het mij het juiste moment om een verkenning te doen wat eventueel toepasbaar is voor onze buurt en polsen of er belangstelling is voor dit onderwerp in de buurt.

### **Maar wat is er allemaal al beschikbaar?**

Allereerst is er de deeleconomie waar consumenten hun spullen gaan delen, dit ondersteunt via internet-tooling. Dit geldt voor auto's (Snappcar), gereedschap (Peerby), woonruimte (Airbnb), klussen (Croqqr) en vele anderen. Op dit moment doet al 10% van Nederlanders aan het lenen en uitlenen van spullen. Ik heb me onlangs opgegeven voor Peerby en krijg nu regelmatig verzoeken voor gereedschap, ladders, muziekinstallaties van mensen die ook in Stratum wonen.

Daarnaast zijn er initiatieven zoals het burennetwerk waar men burens 'digitaal' aan elkaar koppelt om te helpen met eenvoudige en flexibele hulp. Op dit soort sites zijn ook vaak professionele hulpverleners aangesloten.

We gebruiken al enige tijd onze Facebook in onze buurt en daar zie je regelmatig vergelijkbare verzoeken op staan zoals de vraag naar een kruiwagen of een betaalbare huisschilder.

Zowel deeleconomie als burennetwerken zijn volledig via de digitale wereld. Wellicht zouden we kunnen overwegen om te beginnen met 'ietsje minder' digitaal door bijvoorbeeld het opzetten van 'een digitale schuur': spullen (lange ladder, kruiwagen, etc.) staan in een 'fysieke' schuur in onze buurt en de uitgifte wordt 'digitaal' bijgehouden via bijvoorbeeld onze internetsite.

Ik ben dus op zoek naar buurtbewoners die verder mee willen denken wat de mogelijkheden zijn voor een (semi) digitaal buurtplatform voor Sintenbuurt-Noord. Het doel blijft om de (semi)digitale mogelijkheden te onderzoeken die onze buurt of haar bewoners beter, gezelliger en leuker maken. Maar de menselijke factor blijft belangrijker....

Ben je een deskundige en kun je een bijdrage leveren, of ben je juist een leek op dit gebied maar wel met een gezonde belangstelling voor dit onderwerp, neem dan contact met ons op: [info@wittewel-sintenbuurt.nl](mailto:info@wittewel-sintenbuurt.nl).

*Dick Andriesse*

## Leefbaarheid

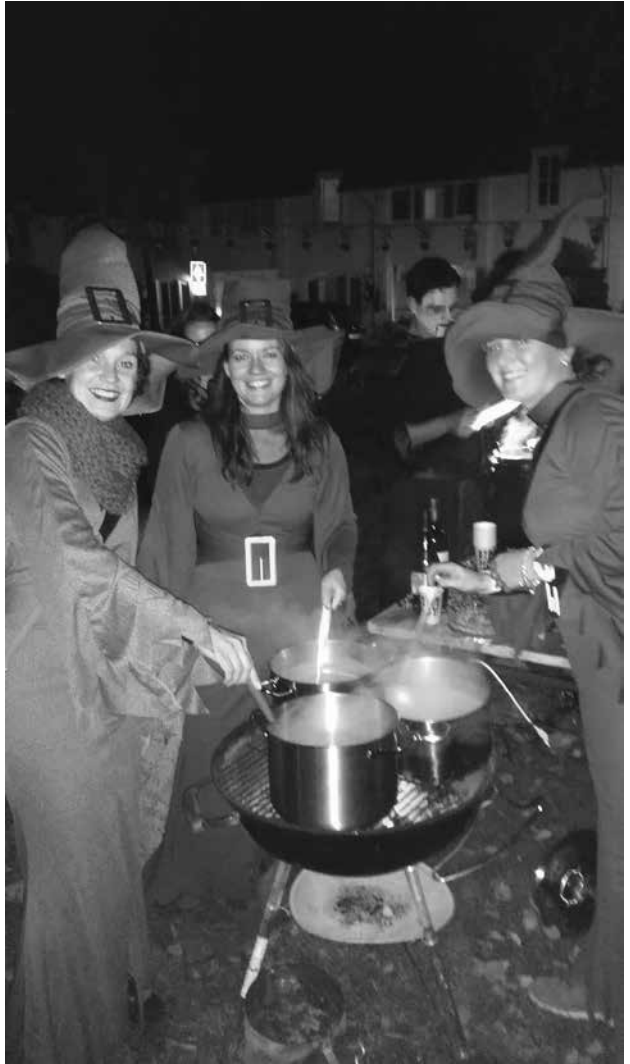
# Halloween

---

We celebrated Halloween again this year in the neighborhood and I'm happy to say it was a great success. It was very nice to see more neighbors joining in this year and making it a fun and spooky night for the children. Thank you to everyone for making such a big effort in contributing to a very enjoyable evening. This year a lot of effort went in to decorating the houses and putting on spooky shows for the kids while they trick and treated. After the trick or treating a large group stayed on for the prize giving and to enjoy the yummy soup, warm chocomel and gluhwein. The children had a fantastic evening and we hope next year will be bigger and better.

We vierden halloween dit jaar weer in de buurt en gelukkig kan ik zeggen dat het een groot succes was. Het was fijn te zien dat dit jaar meer burens medededen en moeite deden voor een leuke en spookachtige avond voor de kinderen. Iedereen bedankt voor de grote inzet en hulp aan een gezellige avond. Dit jaar is er veel tijd en aandacht besteedt aan de decoratie van de huizen en spookachtige shows voor de kinderen die kwamen trick en treated. Na de trick or treating bleef een grote groep voor de prijsuitreiking en om te genieten van heerlijke soep, warme chocomel en gluhwein. De kinderen hebben genoten van een geweldige avond en we hopen dat het volgend jaar nog groter en beter zal zijn.

*Matt Carroll*



*De heksen: Ivon, Hilleke en Jessica*

## Hete herfst

---

Terwijl ik dit stukje zit te schrijven (ik vind het toch zo enig dat mijn schrijfsels door de redactie van WitteWel geplaatst worden) is mijn man de tuin helemaal winterklaar aan het maken. De laatste zomerbloeiërs verdwijnen in de kliko; dat gaat er nog net in. Met dat mooie weer in het najaar, was dat zeker geen straf voor hem.

Ik heb dit jaar voor mijn gevoel wel heel veel en heel vaak bladeren geveegd. De bladerbakken van de gemeente mis ik nog steeds. Nu heb ik zelf steeds een overvolle groenbak. En als ik dan de stoep aan het vegen ben en bij de burens dan ook even onder de heg bladeren wegveeg, doneer ik soms de allerlaatste blaadjes in een ‘buurgroenbak’. En dan kom ik best vaak plastic tegen. Terwijl dat eigenlijk in de aparte plasticcontainer moet of anders in de grijze container. Jammer, als je het mij vraagt; het is een kleine moeite om het in de juiste bak te doen, toch?!

Behalve dat de dagen korter werden, kwamen de feesten die bij dit jaargetijde horen er ook al snel weer aan. Eind oktober zag ik voor het eerst dat Halloween in de buurt voorzichtig opgepakt werd, maar daarentegen heb ik weinig van St. Maarten gemerkt. Die lijkt wel met stille trom uit onze wijk vertrokken. Gelukkig zag ik op 11e van de 11e wél weer die carnavalsvlag op de hoek Piuslaan-Bonifaciuslaan wapperen!



Eind november zijn mijn man en ik nog fijn een paar dagen naar het Sauerland geweest en onverwachts hebben we in Winterberg al kunnen langlaufen. Daar hebben we ook een trek van honderden ooievaars gezien: dat was erg indrukwekkend. Groot of klein: het is altijd mooi en bijzonder om te zien hoe vogels op hun biologische klok en interne kompas vertrouwen.

Het viel ons trouwens allebei op dat er veel huizen in de wijk, vooruitlopend op het ‘WitschilderProject’, nog snel geïsoleerd worden. En nu: nu ga ik heerlijk genieten van mijn glaasje port en een kaasje, maar niet zonder iedereen een heel mooie december maand toe te wensen!

*Met groet, Antoinetta Paalman*



## Leefbaarheid

# La Festa dei Vicini

---

Burendag was dit jaar weer een geslaagd evenement. Voorgaande jaren genoten we van een stukje vlees of vis van de barbecue maar dit jaar was er pizza. De opkomst was weer boven verwachting hoog en ook het weer zat dit jaar gelukkig weer mee. Net zoals eerdere edities waren er ook dit keer meerdere last minute aanmeldingen van burens die de pizzabus zagen staan of de heerlijke geuren roken en toch nog besloten dat ze mee wilden doen met de burendag. Gelukkig was daar, door de ervaringen van vorige jaren, rekening mee gehouden. De pizza werd gretig afgenomen en iedereen genoot onder het genot van een drankje van de heerlijke pizza en een goed gesprek met de burens. De organisatie van de kruidentuin had voor een kleine verrassing gezorgd in de vorm van een mooi kruidenboekje uit onze eigen kruidentuin. Tot de laatste bol deeg heeft de pizzabakker uitgerold en gebakken tot een heerlijke Italiaanse pizza.



Volgend jaar zullen we ook burendag weer gebruiken om een hopelijk mooie warme zomer af te sluiten met z'n allen. Heb je ideeën of suggesties kan je altijd contact opnemen ([virginie@bartvdl.nl](mailto:virginie@bartvdl.nl)). Wil je zeker zijn dat je het volgend jaar niet mist en geen andere afspraken maakt zet dan vast een groot kruis door zaterdag 24 september 2016 in je agenda.

Arrivederci

*Virginie van der Linden*

Stand van zaken witschilderen 2016:  
**prijsaanvraag en offertes**

Tot en met de volgende schilderbeurt informeren wij u in elke WitteWel over de status van de voorbereiding. We zijn nu zo ver gevorderd dat we bij drie schildersbedrijven prijzen hebben opgevraagd. De offertes zijn op 28 november 2015 door ons ontvangen.



We zitten dus nu middenin het proces om deze te beoordelen en de beste inschrijving te kiezen. Hopelijk staat elders in deze WitteWel de uitslag maar het is niet helemaal zeker of we dat gaan halen. In dit artikel geven wij uitleg over de wijze waarop de prijsaanvraag tot stand is gekomen en hoe tot nu toe het proces is geweest.

De prijsaanvraag is in eerste instantie opgesteld op basis van de stukken van de laatste schilderbeurt en op basis van de ervaringen met de deelnemers van destijds. Vervolgens is op basis van het verftechnische advies van Sigma en de suggesties die door u allen tijdens de informatieavonden zijn gedaan, een protocol voor het opgeven van prijzen opgesteld. Dit protocol is aan drie Eindhovense schildersbedrijven verstuurd (Schildersbedrijf Liebregts, Caspar de Haan en Schildersbedrijf Coolen) met het verzoek om vrijblijvend een prijsopgave te doen.

In week 38 is de aanvraag naar de schildersbedrijven gestuurd. Om de inschrijvingen goed met elkaar te kunnen vergelijken, zijn drie schouwoningen aangewezen. De prijzen dienen op de staat van deze drie woningen te worden gebaseerd. De schouwoningen waren Piuslaan 167, de Monseigneur Zwijsenstraat 33 en de Sint Gertrudislaan 31. Tot en met week 42 hebben de schildersbedrijven de gelegenheid gehad om vragen te stellen. Alle ontvangen vragen zijn door ons gebundeld en beantwoord. De antwoorden zijn naar alle drie de schildersbedrijven verstuurd, zodat de offertes van alle bedrijven op dezelfde informatie gebaseerd is.

Bij het opstellen van de prijsaanvraag is zo goed mogelijk gebruik gemaakt van de ervaringen met de eerdere schilderbeurten. We wilden voorkomen dat in het werk nog verrekenprijzen afgesproken moeten worden, terwijl het schildersbedrijf dan eigenlijk al opdracht heeft. Dit was bijvoorbeeld tijdens de laatste schilderbeurt het geval, waar de prijs van losse blikken verf wel er hoog was. Daarom is de schildersbedrijven gevraagd om in de offertes voor de meest voorkomende situaties verrekenprijzen op te nemen.

### **In de offertes komen dus prijzen voor:**

- het uitvoeren van opties 1 en 2 van het verftechnische advies (schilderen van 1 of 2 lagen);
- het schilderen van ruw metselwerk (zoals nieuwe aanbouwen en dergelijke);
- het schilderen van houtwerk en kozijnen;
- de verkoop van losse blikken verf.

### **Verder zijn in de prijsaanvraag onder andere de volgende aspecten meegenomen:**

- kennismaking tijdens een volgende bewonersavond;
- start schilderen na de winter van 2016 en een maximale uitvoeringsduur van 3 maanden;
- opdrachtverstrekking door middel van een modelopdrachtformulier;
- dat maximaal 50 % van de werkzaamheden aan ZZP-ers of onderaannemers mag worden uitbesteed;
- dat de te schilderen objecten door de bewoners toegankelijk worden gemaakt;
- dat het schildersbedrijf een communicatieplan opstelt waarin staat hoe de bewoners geïnformeerd worden over de uitvoering, planning en werktijden;
- dat er geen voorschotnota's worden geaccepteerd.

Sinds 29 november 2015 kunnen de stukken van de prijsaanvraag (het verftechnische advies, het protocol voor de prijsopgaven en de antwoorden op de vragen) opgevraagd worden via onze website [www.sintebuurt-wittewel.nl](http://www.sintebuurt-wittewel.nl). De links staan in het nieuwsbericht over het witschilderen.

Om de offertes van de schildersbedrijven objectief te beoordelen hebben we een aantal criteria opgesteld. Elk bestuurslid toetst afzonderlijk van de andere bestuursleden of de inschrijvingen aan de criteria voldoen en beoordeeld de prijsstelling. In een aparte bestuursvergadering worden de beoordelingen met elkaar besproken en wordt de beste inschrijver gekozen.

Na de winter van 2016 gaan we dus starten met het schilderen. Voor het dagelijkse toezicht op de werkzaamheden zijn wij nog steeds op zoek naar onder-



steuning. Bent u dus bouwkundig onderlegd of wilt u dagelijks de voortgang van het werk opnemen, dan verzoeken wij om uzelf aan te melden. Dit geldt ook als u iemand kent die deze werkzaamheden tegen een geringe vergoeding wil uitvoeren. Uw reacties kunt u richten aan [info@wittewel-sintenbuurt.nl](mailto:info@wittewel-sintenbuurt.nl).

Over de voortgang van het WitschilderProject berichten wij regelmatig in onze Facebookgroep (Sintenbuurt-Noord) en op onze website. Heeft u Facebook maar bent u nog geen lid van de groep, meldt u zich dan vooral aan. U kunt natuurlijk ook de website in de gaten houden.

*Marc Visschers*

## Leefbaarheid

### Infoavond van oktober j.l. \_\_\_\_\_

**Op maandag 12 oktober was de jaarlijkse infoavond, georganiseerd door het wijkbestuur. De gymzaal van de Klimboom zat goed vol; een mooie opkomst.**



Dick Andriesse startte met korte mededelingen, waaronder een bedankje aan alle actieve buurtbewoners die zich inzetten voor allerlei activiteiten, zoals de kruidentuin, Halloween, Burendag, Koningsdag, buurtpreventie, het onderhoud van de website en het Buurpad.

Ook was Suzanne van den Heuvel van de gemeente Eindhoven aanwezig. Zij is de nieuwe gebiedscoördinator voor onze buurt.

## 040Energie

De organisatie 040Energie ([www.040energie.nl](http://www.040energie.nl)) is een organisatie zonder winstoogmerk, opgericht door Eindhovenaren die vonden dat er meer mogelijk is op het gebied van energiebesparing en opwekking. Ze werken wijk voor wijk, en hun doel is zoveel mogelijk lokale opwekking van energie te realiseren. Een van de belangrijkste activiteiten is een zonnepanelenactie.

Marianne van Agt vertelde ons het verhaal van haar jaren '70 woning in de wijk Hanevoet. Zij heeft in deze woning zoveel maatregelen genomen op het gebied van energie, dat zij uiteindelijk haar gas af heeft kunnen sluiten. Op de vraag "Waarom?" gaf ze het simpele antwoord: omdat het kan. Niet alle maatregelen verdienen zichzelf snel terug, maar het gevoel onafhankelijk te kunnen zijn van de energieleverancier is haar veel waard.

Energiebesparen in onze wijk gebeurt op verschillende manieren. In de zaal gaf men aan vooral na te denken over dakisolatie, vervangen van ramen en kozijnen, spouwmuurisolatie en vloerisolatie.

Heb je plannen om iets aan energiebesparing of –opwekking te gaan doen? Of zou je er meer over willen weten? Echt de moeite waard om eens op hun website te kijken. En de voor de hand liggende tip was om je spouwmuurisolatie uit te laten voeren vóór het buitenschilderwerk.

### **WitschilderProject 2016**

Marc Visschers lichtte de stand van zaken van de voorbereiding van het witschilderen in 2016 toe. Er waren op de avond helaas nog geen prijzen bekend.

Er is een technisch advies opgesteld door Sigma. Dit advies is samen met een Protocol Prijsopgave verzonden aan drie Eindhovense schildersbedrijven. Deze documenten kun je vinden op [www.wittewel-sintebuurt.nl](http://www.wittewel-sintebuurt.nl).

### **Een aantal vragen op de avond:**

#### **- Waarom worden de kozijnen niet meegenomen in het project?**

*De verplichting van collectief schilderen geldt alleen voor de buitenmuren. Veel bewoners hebben kozijnen en overig houtwerk in eigen beheer al geschilderd. Het is straks wel mogelijk om bij de uitvoerende partij een meerprijs op te vragen voor het schilderen van je kozijnen en overstekken.*

#### **- Kan ik het ook zelf uitvoeren?**

*Ja, dat kan. In de koopovereenkomsten is afgesproken dat bewoners verplicht zijn de woning te schilderen als 2/3e van de wijk dat wil. Je mag het wel in eigen beheer doen, als je maar dezelfde verf gebruikt.*

#### **- Hoe wordt er geselecteerd uit de offertes?**

*We kijken naar verschillende aspecten. Uiteraard is de prijs een belangrijke, maar niet de enige. Ook het plan van aanpak van het schildersbedrijf wegen we mee.*

#### **- Is er geen risico dat Eindhovense schildersbedrijven onderling prijsafspraken gaan maken?**

*Er zijn in het verleden vaker kartelboetes opgelegd aan diverse Eindhovense schildersbedrijven. We zijn daarom niet zo bang dat ze dit nog steeds doen. Als de drie offertes straks aanleiding geven om hieraan te twijfelen, zal aan meer bedrijven gevraagd worden een offerte uit te brengen.*

Jos Broekx van Sigma Coatings nam ons vervolgens mee terug in de historie van het witschilderen in onze wijk. In de jaren 80 waren er vochtproblemen, als gevolg van veranderingen in de bouwfysica van de woningen (o.a. door het aanbrengen van dubbel glas en vloerisolatie, wat in veel woningen is gebeurd). Door het vocht ging het buitenschilderwerk bladderen. Verschillende mensen in de zaal konden zich deze situatie nog goed herinneren. Destijds moesten daarom de woningen helemaal afgestraald worden. In 1990 is een kwartsverfsysteem aangebracht op onze woningen. Dat is het meest dampopen systeem dat toen bestond. Dit heeft tot 2002 standgehouden, en er is toen overgeschilderd met een siloxan systeem. Dit systeem is nog in perfecte staat. Het is wel echt tijd dat er geverfd gaat worden.

Voor de geïnteresseerden: het volledige technische advies staat dus op de site.

We merkten dat het witschilderen leeft en dat er veel vragen waren. De volgende info avond wordt georganiseerd op dinsdag 23 februari, in de Klimboom. Die avond staat helemaal in het teken van het WitschilderProject.

*Inge van Rijswijk*

## Leefbaarheid

# Buurt WhatsApp Sintenbuurt-Noord

---

Eind oktober heb ik, Evelien Koerselman, het initiatief genomen een buurtapp op te richten. Een buurtapp is een WhatsApp groep. Dit naar aanleiding van het nieuws, een buurt-WhatsApp blijkt namelijk ontzettend effectief als inbraakpreventie. Dat is ook de reden dat er landelijk steeds meer van dit soort groepen zijn. Ik ben ervan overtuigd dat we in een goede wijk wonen waar we daar waar een verdachte situatie zich voordoet ons samen sterk kunnen maken.

Het belangrijkste doel is dan ook elkaar attent te maken op verdachte situaties maar kan natuurlijk ook gebruikt worden voor mededelingen als buurtactiviteiten, afval, verkeer en gevonden voorwerpen. Het is zeker niet de bedoeling dat er volledige gesprekken plaatsvinden op deze app. Heb je bijvoorbeeld klachten over je buur bespreek dit dan direct met die persoon en niet over de buurt WhatsApp.



**Om deze buurt WhatsApp zo goed mogelijk te gebruiken worden er een aantal regels geadviseerd;**

- minimale leeftijd 18 jaar;
- groep is alleen voor inwoners van de Sintenbuurt Noord (en eventueel de wijkagent);
- geen discussieforum maar enkel bedoeld voor mededelingen;
- bij verdachte situaties.

**SAAR staat voor**

**S: signaleer A: alarmeer 112 A: app uw waarneming R: reageer, ga naar buiten en/of spreek persoon aan. Foto's kunnen evt handig zijn bij signalement.**

Met nu al 67 deelnemers is het momenteel al een ontzettend grote groep. Helaas al een inbraak op de teller, maar laten we hopen op goede resultaten zeker tijdens deze donkere dagen!

Mocht je graag in de groep willen, stuur dan even een berichtje naar 06 412 475 36.

*Evelien Koerselman (Rielseweg 30)*

**Ondernemers uit de wijk**

## **DashTag to play incredible** \_\_\_\_\_

**Dat er veel zelfstandig ondernemers in de wijk wonen is wel bekend, maar dat er een nieuw bedrijf is ontstaan vanuit de wijk komt dan weer niet zo vaak voor.**

**Maar Epco en Dirk uit de Sint Bernulphuslaan 5 en 13 zijn een fantastisch avontuur gestart. Samen met de derde founder Cliff hebben zij het bedrijf DashTag gestart.**

**Een startup dat een kleine sensor op de markt brengt voor amateur sporters, waarmee zij positionele en fysieke sportdata toegankelijk maken, iets wat tot nu toe vooraf voor de professionele sporters en clubs beschikbaar is.**

Voor lopers en fietsers zijn er met apps als Runkeeper en Strava al verschillende manieren om hun prestatie in kaart te brengen. Voor teamsporters zijn die mogelijkheden er nog niet, al was het maar omdat een telefoon voor bijvoorbeeld voetballers, hockeyers en rugbyers tijdens een wedstrijd ver weg is en niet toegestaan is tijdens de wedstrijd. Epco en Dirk bedachten de Dash, een sensor van vier bij vier centimeter die sporters via een speciaal ontworpen shirt tussen hun schouderbladen dragen.

Het idee voor de Dash is ruim een jaar geleden ontstaan bij Epco Berger, die na een gezellige avond bij Catrijn en Jeroen (Sint Bernulphuslaan 6) zijn gouden idee kreeg.

De volgende ochtend klopte hij bij Dirk aan om verder te brainstormen. Slechts twee weken later voegde Cliff de Roode zich bij het team en hebben ze geen moment stil gezeten. Enkele maanden later kwam de bevestiging dat het team goed bezig was. Uit meer dan duizend inschrijvingen werd DashTag uitgekozen deel te nemen aan StartupBoot-

Camp Hightech XL, een programma om met uiteenlopende expertise uit het netwerk de ontwikkeling in een enorme stroomversnelling te brengen.

Inmiddels is er een prototype en kan DashTag beginnen aan een uitgebreide pilot. Daarvoor voert het bedrijf onder andere gesprekken met PSV. Het elftal van trainer Philip Cocu is niet bepaald de doelgroep.

Voor de startup is het interessanter dat de club samenwerkt met een uitgebreid netwerk van amateurclubs uit de regio.

Ze richten zich op de individuele sporter die niet op topniveau presteert, maar het wel de moeite waard vindt om dezelfde informatie tot zijn beschikking te hebben.

Voor hun trainers geldt uiteraard hetzelfde. De focus



*Dirk van de Berg, Epco Berger en Cliff de Roode*

ligt nu op het voetbal, maar als het daar aanslaat, kunnen we de Dash ook uitrollen in andere teamsporten, zoals het hockey en rugby. Relevante data is daar ongeveer hetzelfde.

Individuele sporters krijgen via de Dash een overzicht van hun eigen prestaties, maar door de gegevens te synchroniseren naar hun telefoon zien zij ook hoe zij zich verhouden tot teamgenoten. Tieners van nu zijn op zoek naar competitie. Ze willen deze informatie gamificeren. Dat doet DashTag onder andere door de informatie te presenteren op een manier die ze gewend zijn van videogames, zoals FIFA16.

DashTag wil op die manier de wereld van het topvoetbal dichterbij brengen en gaat daarin nog een stapje verder. Zo kunnen ook de statistieken van vedettes als Messi en Ronaldo opduiken.

DashTag brengt twee verschillende sensoren op de markt. De eerste meet positionele data, zoals afstand, positie en snelheid. De tweede koppelt die positionele data aan fysieke gegevens als hartslag, energieniveau en herstellervermogen. Om de verkoopaantallen op te stuwten, bedachten ze een model dat het voor clubs aantrekkelijk maakt hun spelers te wijzen op de Dash. De clubs delen in de omzet. Veel clubs kunnen een duwtje in de rug gebruiken omdat ze het financieel niet gemakkelijk hebben. Als zij een van de resellers worden en hun leden kopen de Dash, profiteren ze er zelf van. Overigens zal de Dash niet alleen via clubs te verkrijgen zijn. In de loop van 2016 is hij ook online te bestellen. Volg Epco en Dirk op de social media van DashTag: [Facebook.com/playincredible](https://www.facebook.com/playincredible), [Twitter.com/playincredible](https://www.twitter.com/playincredible), [Linkedin.com/company/dashtag-bv](https://www.linkedin.com/company/dashtag-bv), of op de site: [www.getdashtag.com](http://www.getdashtag.com).

*Dirk van den Berg*



Verslag

## Gulbergen24

---

**Net als vorig jaar was het weekeind van Gulbergen24 weer een succes. Dit jaar viel dat op 26 en 27 september. In een fietsshirt, speciaal gemaakt voor dit evenement, heeft het fietsteam 'W-ATB team Eindhoven' - waarvan drie mensen uit onze wijk met onder andere ondergetekende - het weer heel goed gedaan.**

Waren we vorig jaar nog 32e in onze klasse: dit jaar zijn we maar liefst 11 plaatsen dichterbij de eerste plaats gekomen. Niemand uit ons team hoeft deze marathon eigenlijk te winnen, maar wanneer je als deelnemer klaar staat op de wisselplaats, gebeurt er iets gekks in je lijf. Je weet de tijd van je vorige ronde en je spreekt onbewust met jezelf af dat er zeker wel 20 tot 30 seconden af kunnen in het volgende rondje. En dan maakt het niet uit of het nu 06.00 uur in de morgen of 23.33 uur in de avond is!

's Nachts gaat deze marathon gewoon door en voor de uren in het donker hadden we dit jaar bepaald dat elke rijder twee rondjes van 8,2 km zou rijden. De andere rijders konden dan rusten en eventueel wat slapen. Bij daglicht reed ieder één ronde zodat je dan jezelf ook voor 110% kon geven en een snelle tijd neerzetten. Uit onze wijk Sintenbuurt-Noord reden Mark Schulen, Rimco Boelaarts en Driek Verdonk mee. Volgend jaar gaan we zeker weer mee doen.



*Mark Schulen in actie*

Iedereen was erg enthousiast, zeker omdat we dit jaar twee teams hadden en zo met ons 18 man/vrouw sterke team het moment van niet-fietsen óók nog eens erg gezellig konden maken. Het weer zat natuurlijk ook mee, hoewel ik het zo rond 05.00 uur 's morgens wel erg fris

vond op die Nuenense berg van 60 meter hoog. Door in 24 uur 68 rondjes te fietsen, wat overeen komt met 557,6 km en 68 keer de voormalige vuilberg omhoog fietsen, maakt dat een totaal van 4080 geklommen meters.

Nu kunnen we weer terug kijken op een mooie, sportieve prestatie van de drie buurtgenoten die daar bovendien veel plezier aan beleefden.

*Driek Verdonk*

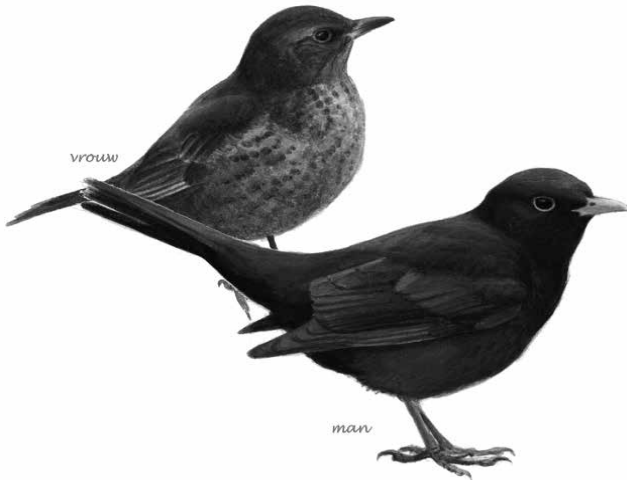
Voor de kinderen

## Merel, zo zwart als roet

---

Misschien heb je het wel mee gekregen, maar we hebben sinds kort een Nationale Vogel in Nederland! Het radioprogramma 'Vroege vogels' van de VARA en Vogelbescherming Nederland hebben een verkiezing gehouden waar je kon stemmen op de vogel waar je - als Nederlander - het meest ons land in terug kon vinden. Het is, met zo'n kwart van de stemmen, de Grutto geworden. Op de tweede plaats eindigde de merel (met maar de helft van de stemmen van die van de winnaar) en op de derde plaats staat de huismus.

Voor mij zouden de huismus en de merel op respectievelijk 1 en 2 zijn geëindigd, maar ja: ik woon dan ook ergens waar minder Grutto's voorkomen.



In deze WitteWel wil ik het hebben over de merel. Wie kent hem niet, zowel van uiterlijk, als van zijn mooie zang. Het beestje komt waarschijnlijk dagelijks in jullie tuin pikken aan een appel of wanneer jullie een druivenstruik hebben, zal hij ook wel van de druiven gesnoept hebben. In het voorjaar en in de zomer is een regenworm iets waar hij veel moeite voor doet om te bemachtigen.

Je hebt vast wel eens gezien dat hij druk heen en weer loopt over het gras en dan ineens een regenworm uit de grond trekt.

Het zou óók zo maar kunnen dat er ooit in jullie heg of nog liever in de doornstuik (lekker veilig tegen de katten) een merelnestje gezeten heeft. En wat kunnen ze dan een hoop paniek maken (je wordt er zelf bijna bang van!) zodra er een kat in de buurt komt.

Het mannetje heeft een gitzwart verenpak met een mooie oranje snavel. Van vroeg in de lente tot soms wel oktober kan hij heel mooi kan zingen. Het liefst op de hoogste tak van de boom of op de punt van het dak. Het vrouwtje is net iets groter en donkerbruin, met stippen op de borst en niet zo'n mooie oranje snavel.

Ze bouwen samen een prachtig nestje en broeden soms wel drie keer per voorjaar tot in de zomer. Vijf jongen per keer is geen probleem voor de hard werkende ouders en wanneer



de jongen pas zijn uitgevlogen lijken ze soms heel zielig en verlaten. Maar: de ouden houden de jongen goed in de gaten en voeren de eerste 10 tot 14 dagen na het uitvliegen de jongen bij. Blijf vooral van die jonge beestjes af: met de hulp van pa en ma redden ze het meestal heel goed.

Wanneer je deze winter af en toe een appel doorsnijdt en in de tuin legt is de kans groot dat de merel er van komt snoepen. En zeker weten als je in april de eerste vogel hoort zingen, dat het een merel is.

*Driek Verdonk*

**WIT** schilderproject

2016

**WitschilderProject**

## Voorlopige uitslag gunning \_\_\_\_\_

Voor het WitschilderProject 2016 zijn drie offertes opgevraagd, respectievelijk bij Schildersbedrijf Liebrechts, Caspar de Haan en Schildersbedrijf Coolen. De gunningsprocedure loopt nog, dus de namen van de bedrijven zijn verder in dit artikel weggelaten. Elk bestuurslid (Margo, Inge, Dick, Driek en Marc) heeft aan de hand van vooraf gestelde criteria getoetst en de beste offerte gekozen. Het document met alle criteria en de uitslag van de toetsing, wordt binnenkort op onze website geplaatst. De belangrijkste criteria waren:



- Beperken overlast: start na de winter van 2016 en een doorlooptijd van drie maanden.
- Borging kwaliteit:
  - Tenminste de helft van de werkzaamheden wordt in eigen beheer uitgevoerd.
  - Uitvoering werk conform het verftechnische advies.
  - Garantietermijn van tenminste 10 jaar (tweelaags schilderbeurt).
  - Drie referenties voor soortgelijke projecten.
- Communicatie: wijze en tijdstippen waarop de bewoners geïnformeerd worden en ten minste één Nederlands sprekende werknemer gedurende het hele project aanwezig.

- Duurzaamheid: bedrijf afkomstig uit de regio.
- Prijzen:
  - Prijsopbouw schilderwerk voldoende inzichtelijk.
  - Verrekenprijzen voor ruw metselwerk, houtwerk (kozijnen, deuren e.d.) en aanschaf losse blikken verf.
  - Alle prijzen inclusief BTW en vermelding van het BTW-tarief.

Uit de beoordeling van de offertes blijkt dat één schildersbedrijf verreweg de laagste inschrijving heeft gedaan. De inschrijving van dit bedrijf voor het schilderen van de “modelwoningen” (dit zijn de muurdelen, lateien en overstekken van de oorspronkelijk gebouwde woningen) is circa 20 % lager dan het gemiddelde van de drie inschrijvingen. De inschrijvingen van de andere bedrijven zijn respectievelijk 5 % en 10 % hoger dan het gemiddelde van de drie. Ook de verrekenarieven voor overige werkzaamheden, zoals de verkoop van losse blikken verf en het schilderen van deuren en kozijnen, zijn bij het eerste bedrijf het laagst.

Kwalitatief heeft de goedkoopste inschrijver echter wel de slechtste inschrijving gedaan, waardoor onduidelijk is of dit bedrijf aan de door het wijkbestuur voorgescreven kwaliteitseisen zal voldoen. Gelet op de reputatie van dit schildersbedrijf in de markt, heeft het wijkbestuur echter wel

vertrouwen in de werkzaamheden van de goedkoopste inschrijver. Daarom hebben we bij dit schildersbedrijf aanvullende gegevens opgevraagd. Na ontvangst van deze gegevens, toetsen wij nogmaals of de inschrijving aan onze eisen voldoet. Is dit het geval, dan zal het wijkbestuur dit bedrijf voorstellen als het schildersbedrijf wat de opdracht mag uitvoeren.

Verder hebben we voor elk type woning een prijsindicatie gemaakt. Omdat we nog niet helemaal zeker zijn dat de goedkoopste inschrijver aan de gestelde eisen kan voldoen, is de prijsindicatie op basis van het gemiddelde van de drie inschrijvingen gemaakt. De col-



lectiviteitskorting, die gemiddeld kan oplopen tot 10 %, is nog niet in de prijzen verwerkt. Ook zijn prijzen voor het schilderen van houten kozijnen, deuren en muurdelen die van oorsprong niet wit zijn niet in de prijzen verwerkt.

Er zijn prijzen opgevraagd voor het schilderen in twee lagen en het schilderen in één laag. Gelet op het prijsverschil tussen beide opties in relatie tot de verwachte levensduur, is het schilderen in twee lagen verreweg het goedkoopst. Het wijkbestuur heeft dan ook gekozen voor het schilderen in twee lagen.

<b>Woningtype</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Prijs</b>	
I – tussenwoning	Lage woning met brede entreepui en erker op verdieping	€	1.070
I – hoekwoning		€	2.460
II – tussenwoning	Lage woning met verhoogde begane grond en stoep met treden aan de voorzijde.	€	1.200
II – hoekwoning		€	2.720
III – tussenwoning	Hoge woning	€	1.480
III – hoekwoning		€	2.790

Over de voortgang van het WitschilderProject berichten wij regelmatig in onze Facebookgroep (Sintenbuurt-Noord) en op onze website. Heeft u Facebook maar bent u nog geen lid van de groep, meldt u zich dan vooral aan. U kunt natuurlijk ook de website in de gaten houden.

*Marc Visschers*

## **Oproep**

### **Free publicity**

---

De redactie is altijd op zoek naar ondernemers in onze wijk. Ondernemers die deze vorm van free publicity aanspreekt, sturen snel een mail naar [info@wittewel-sintenbuurt.nl](mailto:info@wittewel-sintenbuurt.nl). Op basis van een interview of een aangeleverd artikel wordt het artikel geplaatst in de WitteWel. U kunt ook indien u dat wilt, een vermelding op onze website krijgen in de kolom met ondernemers uit de wijk, onder de kop 'Bedrijvigheid'.

*Redactie*

Voor de kinderen:

## Appelbeignets

---

Zo lekker twee weken vakantie! Staat bij jullie de kerstboom al? En staan er bij jullie met oudjaar ook altijd olieballen? Misschien is het leuk om in plaats van deze vetten meelballen een keer iets anders te maken, wat ook nog lekkerder is ook, namelijk appelbeignets.

Ze zien er ook nog mooier uit als zo'n ordinaire oliebol.



### In een oud kookboekje vond ik het recept:

Wat heb je nodig voor 15 à 20 stuks:

4 grote appels, sap van 2 sinaasappelen, 100 gram bloem, 1 volle theelepel bakpoeder (3 gram), 1 eetlepel suiker, beetje zout, misschien als je het lekker vind een beetje kaneelpoeder en 150 cc melk.

Schil de appels en verwijder het klokhuis. Snijd de appels daarna in schijven van ongeveer 1 cm dik. Leg de schijven een flinke schaal en giet er het sinaasappelsap over. Laat de appels zo een half uurtje op een koele plaats staan. Maak intussen het beslag. Zeef de bloem en doe dit samen met het bakpoeder, de suiker en het zout in een kom. Schenk nu beetje voor beetje de melk erbij en klop met de mixer of een garde een glad papje. Maak de

olie heet (bakolie of zonnebloem olie). Vraag hierbij altijd de hulp van een volwassene. Probeer met een stukje brood of de olie heet genoeg heet is (180°C). Bak de beignets 3 à 4 minuten tot ze mooi goud bruin zijn. Laat ze afkoelen op keukenrol zodat er zoveel mogelijk vet uit kan trekken. Je kan ze na het afkoelen een extra kerst (winter) uitstraling geven door er poedersuiker over te strooien. Wil een beetje geholpen worden door een filmpje kijk even naar de site van [www.weethetsnel.nl](http://www.weethetsnel.nl) en zoek naar appelbeignets, daar wordt het nog uitgebreider uitgelegd. Smakelijk,

*Driek Verdonk*

## Stickers 30 km

---

Het bestuur van onze wijk heeft nog 30 km stickers voor op groen- / grijsbakken. Wie er een of twee nieuwe wil om op de kliko's te plakken, kan ze via de mail bestellen bij het bestuur, mailadres: [info@wittewel-sintenbuurt.nl](mailto:info@wittewel-sintenbuurt.nl).

### Mededeling

## Sneeuwschuivers van de gemeente

---



Je zult er misschien nog lang niet aan denken, maar er zijn jaren geweest dat je al net na Sinterklaas kom sleetje rijden. Maar wie weet, het kan zo maar gebeuren dat op een dag in januari wakker wordt met een dik pak sneeuw over onze rode daken. Een paar jaar geleden heeft onze gemeente ons een 30 tal sneeuwschuivers cadeau gedaan voor de bewoners die als er sneeuw valt ook de laarzen willen aandoen en de stoep in hun straat gedeeltelijk of geheel sneeuwvrij willen maken. Van die 30 sneeuwschuivers zijn er nog een stuk of vijf te vergeven.

Wil je er een en ben je zeker van plan om deze bij eventuele sneeuwval te gaan

gebruiken in de straat mail: [info@wittewelsintenbuurt.nl](mailto:info@wittewelsintenbuurt.nl) en misschien bent u dan een van de vijf die er een kan komen halen bij mij.

*Driek Verdonk*

## Voor aankondiging

# Laatste Infoavond WitschilderProject 2016 \_\_\_\_\_

Zoals elders in deze WitteWel te lezen is, heeft het bestuur van onze wijk de drie offertes van de aanbieders met elkaar vergeleken. Op een paar details na, weten we wel ongeveer wat het grote schilderproject per woning zal moeten gaan kosten. Er moeten nog wat puntjes op de i worden gezet voordat we definitief de keuze kunnen maken. Omdat we in het voorjaar van 2016 willen starten, zal het bewuste bedrijf op korte termijn met u contact op gaan nemen en door spreken welke schilderwerkzaamheden precies moeten worden uitgevoerd. Net als bij de eerdere schilderbeurten wordt dit per woning in een aparte offerte vastgelegd.

**WIT** schilderproject



2016

Voor de toelichting en de mogelijkheid tot het stellen van vragen zal 23 februari 2016 het uitvoerende schildersbedrijf aanwezig zijn op deze infoavond.

Het uitvoerende schildersbedrijf zal dan ook een uitgebreid overzicht geven van de aanpak en planning.

**Noteer al vast de datum in uw nieuwe agenda voor 2016.**

Datum: 23 februari 2016

Aanvang koffie: 19.30 uur

Start infoavond: 20.00 uur

Lokatie: Basisschool "De Klimboom"

Verdere info volgt begin 2016 per extra flyer

*Het Bestuur Sintenbuurt-Noord*

*Mooie feestdagen en een goed 2016*

*Toegewenst door de bestuursleden van de Sintenbuurt-Noord*