

STICHTING SINTENBUURT-NOORD

Witte

Wel



VROLIJKE POSTBODE

GEBOUW THERMOGRAFIE

ZOMAAR VIJF KINDEREN

DECEMBER 2013
www.witfel-sintenbuurt.nl

STICHTING
SINTENBUURT
NOORD
EINDHOVEN



Inhoudsopgave

Omslag: Een deel van de kinderen tijdens Sint Maarten.

Pagina:

- 2 : Redactioneel
- 3 : Van de voorzitter
- 4 : Burendag 21 september
- 5 : De verdwenen speeltuin
- 7 : Start aanleg onze kruidentuin
- 8 : Verlichting in de gangen / Roothaanstraat-borrel
- 9 : Vrolijke postbode in de wijk
- 10 : Grote opkomst bij lampionnenoptocht
- 11 : Column: Decembertijd gezelligheid
- 12 : Column: Kerstgedachte / Tweemaal creatief in de wijk
- 14 : Historie: Sint Bernulphuslaan
- 15 : Poort in de Roothaanstraat
- 16 : Gebouwthermografie
- 18 : Hondenpoep
- 19 : ATB fietsen / Waar is de speeltuin?
- 20 : Nieuwe bewoners in de wijk / Witschilderen / Wijkverpleegkundigen spreekuur
- 21/24 : Zomaar vijf kinderen / Knutsellen met de kerst / WOZ waarde te hoog?

Sluitingsdatum kopij WitteWel 1.2014

Uiterlijk vrijdag 4 april 2014 en verschijnt 19 april 2014

Redactieadres:

info@wittewel-sintenbuurt.nl. Voor poststukken: p.a. Roothaanstraat 23.

Redactioneel

Voor jullie, de lezers, is er niet veel veranderd, maar de bemensing van de redactie is sinds kort uitgebreid. Virginie van der Linden heeft positief gereageerd op onze vraag om de werkzaamheden van Marc Visschers en ondergetekende te verlichten. Zij was in het verleden al eerder actief voor onze buurt: bijvoorbeeld met de burendag 2013.

Het vorige nummer is op het laatst met nét iets te veel haast in elkaar gezet en door deze tijdsdruk is er op de omslag de verkeerde maand terecht gekomen: december in plaats van september. Voor de oplettende lezers bied ik hiervoor mijn oprechte excuses aan.

Tevens hebben we een illustrator gevraagd enkele illustraties te maken om de vaste, terugkerende onderwerpen nog herkenbaarder te maken. Het is dezelfde illustrator die ook in

de laatste ‘Stratummer’ heeft gestaan: Jan Vervoort van de Leenderweg in Eindhoven. Beste Jan, alvast hartelijk dank voor de illustraties; we zullen ze als het zover is met plezier gaan gebruiken.

We hebben in dit nummer weer een interview van ondernemers uit de wijk. Wil jij als ondernemer in een volgend nummer ook iets over je bedrijf vertellen, laat dit dan door middel van een mail (info@wittewel-sintenbuurt.nl) aan ons weten. Verder horen wij ook altijd graag wat er in onze buurt leeft, gebeurt of verbeterd kan worden. Of dit nu een idee is van een kind of van een volwassene, dat maakt niet uit. Stuur je idee, opmerking of tekst naar de redactie (info@wittewel-sintenbuurt.nl) en we gaan ermee aan de slag. Dit decembernummer is inmiddels de 15e WitteWel (de special van juni 2013 meegerekend) die we samen met dit bestuur gemaakt hebben sinds hun start in september 2009. En wat mij betreft gaat dit nog wel een poos door!

Ik sluit deze ‘Redactioneel’ af met de woorden: “Mooie dagen de komende tijd en tot het volgende nummer”.

Driek Verdonk

Van de voorzitter

Er is de afgelopen tijd veel gebeurd in onze mooie buurt. Het tot stand komen van de nieuwe Kruidentuin speelt hierbij een belangrijke rol en hierbij wil ik Aard, Inge, Brigit, Hanne, Agnes en al die anderen heel erg bedanken voor hun enorme inzet. De burendag was een groot succes (Virginie, Bart en al die anderen, bedankt!) en laten we dit een jaarlijks evenement maken. Ik kan me voorstellen dat de uitnodiging voor de barbecue sommige buurtbewoners heeft overvallen en daarom hierbij alvast het verzoek om volgende jaar de burendag vrij te houden voor de buurt barbecue. De lampionnentocht op Sint Maarten (11 november) was een samenwerking met Sintenbuurt Zuid en was ook een groot succes. Het is de bedoeling om ook dit volgend jaar weer te organiseren en dan met nog meer kinderen en langs meer deuren. Ik heb namelijk begrepen dat er mensen waren die niet zijn bezocht terwijl ze wel al klaar zaten met een snoeptrommel. In al deze evenementen speelt onze facebook-pagina ‘Sintenbuurt Noord’ een belangrijke rol. Dit is een ‘besloten’ facebook-pagina met inmiddels 79 leden en hierbij het verzoek om ook lid te worden als je de laatste nieuwtjes wilt meekrijgen. Dit brengt me wel op de ‘de achterkant’ van het facebook namelijk door dit medium te gebruiken om allerlei ongenoegens te uiten variërend van kapot gereden gras, honden uitwerpselen, een haag als springtoestel, etc. Ook uit onze enquête voor het witschilderen kwam naar voren dat er veel ongenoegen leeft over bijvoorbeeld de speeltoestellen op de veldjes en het (aloude) ongenoegen van groene en grijze bakken in de voortuin. Als bestuur worstelen we met deze situatie. Sommige ongenoegens worden herkend maar hebben vaak ook een keerzijde. Bijvoorbeeld de speeltoestellen op de grasveldjes zijn geweldig leuk voor de kinderen en hebben

ook een bijdrage aan de leuke sfeer in de buurt. In dit kader hebben we een treffende mail gekregen van iemand die in eerste instantie aan had gegeven geen enkel probleem te hebben met een speeltoestel op het veldje voor haar huis maar achteraf vond ze het best vervelend ... dat er altijd die toestellen stonden. Ze wilde er niks van zeggen richting direct betrokkenen maar ze wilde dit wel delen met het bestuur. Inmiddels zijn de speeltoestellen weggehaald maar er komen wellicht nieuwe vergelijkbare initiatieven. Neem daarom liever een keer extra contact op met elkaar om eventuele plannen of ongenoegens te bespreken. Laten we ons niet blijven ergeren aan 'die anderen' die bijvoorbeeld een groenbak in hun voortuin zetten. De buurt is veel te leuk om zoveel aandacht te geven aan dit soort zaken. Voor iedereen die zich heeft aangemeld voor glasvezel kunnen we melden dat Stratum wordt aangesloten. Rest me om jullie weer veel leesplezier toe te wensen.

Dick Andriesen

Leefbaarheid

Burendag 2013

Drie weken voor de eerste burendag zaten we aan tafel op zoek naar een doel, een reden, een invulling voor de burendag. Met dank aan onze facebook pagina en actieve burens was het doel snel gevonden: de kruidentuin. Voor subsidie van het Oranjefonds waren we net te laat. Dan maar geld inzamelen via een sponsorloop en een loterij. En niet te vergeten een barbecue en borrel om de dag goed af te sluiten. De plannen waren snel gemaakt, de uitvoering moest nog sneller. Gelukkig vonden we al gauw burens die hierbij erg behulpzaam waren.

Daar was de dag, 22 september, burendag. Het weer zat mee, dat was een mooi begin.



De opbouw van de burendag kon beginnen. De tenten, de bar, de loterijtafel, alles stond. Langzaam begonnen de kinderen voor de sponsorloop binnen te druppelen. Uiteindelijk rende er 32 kinderen mee die samen een bedrag van bijna € 600 verzamelden voor de kruidentuin. De meeste rondjes werden gerend door Dean, met 8 rondjes, en Lotte, met 6 rondjes. Lotfi haalde met € 109,50 het meeste geld op gevolgd door Diede met € 100. De burens liepen af en aan om even een kijkje te nemen en de officiële eerste schop voor de kruidentuin ging de grond in. De lootjes voor de loterij werden verkocht en daar waren ook Marlot en Floris om iedereen te voorzien van een drankje. Al snel was het tijd om de barbecue aan te steken. Dat kan je natuurlijk het beste overlaten aan de echte barbecue experts uit Australië. In een geweldig tempo werd iedereen voorzien van gebakken vlees, vis en vegaburgers. Ook aan de bar was het druk. Met dank aan Richard en Gijs zijn alle loterij prijzen bij de gelukkige winnaars terecht gekomen. Toen het vlees zo goed als op was en de barbecue langzaam uitging werd er nog gezellig nageborreld. En toen het echt te koud werd, hebben de achterblijvers geholpen met opruimen en konden we met een tevreden gevoel naar bed.

De eerste editie van burendag is een succes geweest. Het enthousiasme van de buurt was geweldig. Alle burens en kinderen bedankt voor jullie inzet en hulp. De kinderen die mee hebben gedaan aan de sponsorloop hebben een geweldig bedrag bij elkaar gerend. Met de contouren van de kruidentuin die inmiddels zichtbaar worden, beginnen bij mij ideeën voor een nieuwe burendag te borrelen.

Virginie van der Linden

Leefbaarheid

De verdwenen speeltuin

“Er was eens, nog niet zo heel lang geleden, een kleine wijk genaamd de Sintenbuurt. De Sintenbuurt is gevuld met schattige witte huisjes, groene perkjes en weelderige bomen. Op zonnige zomerse dagen hoorde je, als je goed luisterde, al ver buiten de wijk het vrolijke gelach en geroep van kinderstemmetjes. Wie dit geluid hoorde en deze vrolijke tonen volgde, kwam terecht op een groen veldje gevuld met witte madeliefjes en bewaakt door een grote berk. In de berk hing een schommel waarop vrolijke kinderen heen en weer zwierven en lachten van plezier. In de schaduw van de grote berk zag je dan een grote tafel met daarop limonade en lekkers voor als de kinderen dorst en honger kregen van het rennen door het gras en het springen op de trampoline. Aan die grote tafel zaten ook de grote mensen met elkaar te praten en te lachen. En heel soms, terwijl het al donker werd, zaten die mensen er nog steeds en ze lachten en ze praten en iedereen kreeg te eten en te drinken. Maar als je vandaag het veldje nog kan vinden, zie je daar alleen de grote berk staan met daaronder kale plekken in het gras die doen vermoeden dat daar ooit kinderen speelden. Helemaal alleen staat de berk op het gras met enkel nog zijn blaadjes om hem heen die hij als zoute tranen heeft laten vallen. Hoe dit zo is gekomen? Wel, dat zal ik je vertellen. Op een treurige, regenachtige dag stond in de schaduw van de berk een boze heks die kraste “alles moet weg”. Vanaf dat moment hoorde je geen gelach meer van de kinderen, maar zielige kinderstemmetjes die aan hun vaders en moeders vroegen: “waarom, waarom moet de glijbaan weg en mogen we niet meer schommelen in

de boom?”. Maar dat kon toch niet, de kinderen begrepen er niets van. De heldhaftige Toet schreef ware protestbrieven en de kinderen gingen langs de deuren om handtekeningen op te halen. Maar helaas, niemand kon de boze heks tegenhouden, alles moest weg. Zelfs de protesten en handtekeningen hielpen de kinderen niet, hun geliefde speelplek verdween. En met de kou en donkere dagen werd het stil onder de grote berk.”



Dit is natuurlijk een sprookje, maar zoals in veel van deze volksvertellingen schuilt ook hier een beetje waarheid in. De speeltoestellen die in onze buurt stonden, zijn inderdaad weg. En veel kinderen, maar ook volwassenen vinden dit erg jammer. Omdat de gemeente klachten heeft ontvangen over de speeltoestellen in de wijk is beslist dat de speeltoestellen weggehaald moeten worden. Voor veel mensen waren de picknicktafel en de speeltoestellen een fijne plek om bijeen te komen en een plek waar de kinderen veilig konden spelen. Er is gebleken dat er ook mensen zijn die daar anders over denken. De gemeente neemt dat serieus en moet met dergelijke klachten ook iets doen. Door de klacht en de aansprakelijkheidskwestie is de gemeente tot dit besluit gekomen. Maar daarmee is het gelukkig niet klaar. De gemeente heeft aangegeven dat zij alle partijen wil horen en dat ze tot een oplossing wil komen waarmee iedereen tevreden kan zijn. Hiermee is inmiddels een begin gemaakt en de gemeente gaat samen met mensen uit te wijk op zoek naar een passende oplossing.

Het mag duidelijk zijn dat dit sprookjes nog niet is afgelopen. Hopelijk wordt het einde van het sprookje binnenkort bekend en zal het eindigen zoals sprookjes horen te eindigen met “zij leefden nog lang en gelukkig”.

Virginie van der Linden

Start aanleg onze kruidentuin

Na een zeer geslaagde burendag met een geweldige opbrengst (waarvoor we de organisatie en vooral ook alle kinderen die zo hard gerend hebben tijdens de sponsorloop heel erg willen bedanken!), konden we echt van start gaan met de aanleg van onze kruidentuin. De gemeente gaf groen licht aan onze plannen. Wel werd duidelijk gemaakt dat we als buurt alles zelf moeten uitvoeren. Hiervoor is een officiële beheersovereenkomst met de gemeente getekend. De spades gingen dus de grond in!

Samen met veel hulp van buurtbewoners (klein en groot) hebben we een aantal weken hard in de tuin gewerkt. Er is een ligusterhaag geplant, er zijn paden uitgegraven en wortels van een oude boom weggehaald. De ligusterstruikjes hebben we bij een kweker gekocht, die toevallig een hele partij klinkers had liggen die we mochten hebben. Deze partij is door buurtbewoners aangevuld met klinkers uit hun tuin, terwijl anderen (een deel van het) gele zand dat we nodig hadden doneerden. Een professioneel 'buurtstratenmakersteam' heeft vervolgens de paden gelegd. Iedereen die een kijkje heeft genomen bij de kruidentuin zal beamen dat het al heel mooi is geworden! De komende tijd wordt de tuin verder afgemaakt, zodat we in het voorjaar de kruiden in de vakken kunnen gaan planten. We zijn heel blij dat zoveel mensen ons willen helpen bij de aanleg van de kruidentuin. Zo wordt het echt een tuin van en voor ons allemaal! We hopen dat volgende zomer iedereen in de buurt kan gaan genieten van heerlijke, verse kruiden.

Brigit, Agnes, Aard, Hanne, Rachel en Inge (kruidentuin@nrbrt.nl)



Leefbaarheid

Verlichting in de gangen

Een tijd terug deed de bouwcommissie van het wijkbestuur een rondgang in de gangetjes achter de huizen. Nauwkeurig werden alle in- en uitgangen in kaart gebracht alsmede de aanwezige lichtpunten. Het bleek dat er aanzienlijk wat donkere hoeken zijn wat de inbraakpreventie en het veiligheidsgevoel niet ten goede komt. Om mensen bewust te maken van deze situatie besloot het bestuur een vijftal buitenlampen ter beschikking te stellen om op zijn minst een paar van deze plekken te verlich(t)ten.



Inmiddels zijn alle lampen uitgereikt aan de eerste vijf bewoners die zich gemeld hadden en ook werk hebben gemaakt van het ophangen ervan. Heeft u ook een donkere plek in de gang achter uw huis en wilt u hier een lamp ophangen? Koop dan een lamp die geschikt is voor buiten met een zgn. schemerschakelaar. Deze zorgt ervoor dat de lamp automatisch inschakelt wanneer het donker wordt en weer uitschakelt wanneer de zon

opkomt. De energiekosten zullen afhankelijk van het type lamp ongeveer €8 tot €12 per jaar bedragen. Kies ook voor een kleine lamp die alleen naar beneden straalt en slechts de gang verlicht, niet de achtergevel van huis van uw overburen. Zo heeft uw buur geen lichtoverlast (lichtvervuiling) in de slaapkamer. Niet iedereen heeft namelijk lichtdichte gordijnen. Mocht u vragen hebben omtrent het type lamp dat u het beste kunt gebruiken, stuur dan een berichtje naar info@wittewel-sintenbuurt.nl.

Paul Willems

Leefbaarheid

Roothaanstraat-borrel 2013

Ook dit jaar heeft de Roothaanstraat weer een eigen straatborrel gehouden. Die viel toevallig één dag na de burendag die voor de hele wijk georganiseerd werd. Omdat we de straatborrel in de Roothaanstraat al voor de zesde keer organiseerden én de datum al lang van te voren bepaald was, hebben we - eigenzinnig als we zijn - besloten om 'onze' borrel gewoon door te laten gaan. We hadden opnieuw geluk met het weer,

hoewel het iets minder warm was dan vorige jaren. De opkomst was iets lager dan de jaren ervoor, maar het was daardoor zeker niet minder gezellig. Wat bijpraten met een lekker glaasje erbij kan nooit mis gaan. Dit jaar hadden we zonder dat we dit hadden afgesproken zelfs een thema: zelfgemaakte etenswaar. Paul Willems had voor deze gelegenheid een vloermik gebakken (van zuurdesem) en ondergetekende had van eigen pruimen uit de voortuin jam gemaakt. Deze combinatie viel erg in de smaak bij de bewoners. Volgend jaar kiezen we een zondag in mei om zo de burendag niet in de weg te lopen. Die valt altijd rond eind september en is nu vastgesteld op 27 september 2014. De bewoners van de Roothaanstraat horen tijdig wanneer 'hun' straatborrel 2014 zal plaatsvinden.



Driek Verdonk

Interview

Vrolijke postbode van de wijk

Wie kent hem niet: André Plein, de Surinaamse postbode in onze wijk. Deze vrolijke man, van (al) 67 jaar, is het werken nog steeds moe. Nee, zeker niet. Na 44 werkzame jaren bij Philips heeft hij nu zelfs twee banen als postbode. Hij werkt bij PostNL en zodra hij klaar is met zijn post van deze werkgever trekt hij zijn oranje pak uit en hult zich in een blauw pak om vervolgens nog een keer door de wijk te lopen voor Sandd. De meeste mensen uit onze wijk kennen hem als die vrolijke man met altijd een praatje of een vriendelijke groet.

André verliet als 21-jarige jongeman Suriname nadat hij 4 jaar gewerkt had bij Billiton (een onderdeel van de Nederlandse Bruynzeel). Hij had vanuit Suriname gesolliciteerd bij Phillips en heeft daar vervolgens tot zijn 65e gewerkt. Maar omdat thuis stilzitten hem

niets leek, heeft hij deze mooie, dubbele baan als postbode genomen. Omdat hij zelf in de St. Gerlachstraat woont, vindt André dat hij de post bij alle burens bezorgd. Zijn jongste zoon zegt dat-ie iedereen bij naam kent. “Dat valt wel mee hoor”, weet hij mij te vertellen. “Mensen die overdag nooit thuis zijn, zie ik alleen soms zaterdag. Zo zag ik gisteren voor het eerst jouw buurvrouw en ik doe dit werk nu al 3 jaar!”

André is in Nederland getrouwd met zijn Marokkaanse vrouw, ze hebben samen zes kinderen vier zoons en twee dochters die allemaal opgegroeid zijn in Nederland. Thuis vindt hij het net ‘de Bermuda driehoek’ vertelt hij lachend.

Hij is nog lang niet van plan te stoppen met deze dubbele baan; lekker buiten bezig, zonder zorgen, door weer en wind.

André, wij zijn erg blij met een postbode zoals jij in onze wijk!



Driek Verdonk

Leefbaarheid

Grote opkomst bij de lampionnenoptocht _____



Op Sint Maarten, maandag 11 november, is door Sintenbuurt Zuid en Sintenbuurt Noord gezamenlijk een lampionnenoptocht gehouden. Het was een gezellige optocht waar kinderen iets lekkers konden krijgen in ruil voor het zingen van een liedje. Zo'n 60 kinderen uit beide buurten en

hun ouders liepen mee met de optocht. Een hele stoet die de straten gezellig kleurde met allerlei verschillende lampionnen. Na afloop was er warme chocolademelk, een broodje knakworst voor de kinderen en glühwein voor de papa's en mama's. Iedereen was erg enthousiast, de lampionnoptocht is voor herhaling vatbaar!
Er gingen zelfs geluiden op om met Kerst weer zo'n gezamenlijke actie te organiseren. *(Hannah en Hanne bedankt voor de geslaagde organisatie!)*

Inge van Rijswijk

Column

Decembertijd, gezelligheid

Na die prachtige Indian Summer werd het ineens, half november, frisser. In oktober had de eerste herfststorm alle gevallen bladeren gelukkig de goede kant uitgeblazen. Daardoor hadden we dit jaar niet zo veel last van de bladval (maar wat misten we de bladkorven van de gemeente!). Half november moest mijn man de autoruiten voor de eerste keer krabben en ineens leken de gezellige activiteiten uit september heel lang geleden.

Wat hebben mijn man en ik genoten op de burendag van alle kinderen die hardliepen voor de sponsorloop ten behoeve van de Kruidentuin. De eerste spade is reeds in de grond gezet en de berg stenen op de Rielseweg voorspelt nog een hoop werk. Er is ook al een heg geplaatst. Ik verheug me nu al op het knippen van kruiden daar. Een leuke aanleiding voor een gezellig praatje met mijn medebuurtbewoners. En een lekker recept uit te wisselen in combinatie met die lekkere verse kruiden.

Op 11 november hebben we met veel genoegen naar alle Sint Maarten deelnemertjes gekeken. Wat was het aandoenlijk om ze met hun lantaarntjes door de wijk te zien lopen. Toen viel me ook op hoe snel het al weer donker werd. Wat dat betreft bewijst de lamp die wij vorig jaar van het bestuur gekregen hebben ons zijn trouwe dienst. Iedere keer wanneer we achterom gaan zijn we blij dat dit in het licht geschiedt.

Nu is het binnen én buiten prettig verlicht en u weet het onderhand van mij: ik ben van de gezelligheid. Kaarsjes aan, kaasje en een drankje erbij, heerlijk... Op naar de kerstperiode en ondertussen kijk ik stiekem alweer uit naar het voorjaar en onze eerste Koningsdag in april!

Fijne feestdagen en met warme groet,
Antoinetta Paalman

Column

Kerstgedachte

Lieve buurtgenoten

*Wat is het toch een prachtige wijk waar jullie wonen
De Kerstman is erg jaloers op jullie onderkomen
Kon hij nog maar blijven even
Er is hier ook zoveel leuk te beleven*

*Lampionnenoptocht, koningin- en burendag
Een nieuwe kruidentuin die er zijn mag
Maar hij heeft nu wel vernomen
Dat alle speeltoestellen zijn weggenomen*

*De glijbanen, de schommels, alles is weg
Dat is niet alleen voor de kinderen pech
Want tussen het cadeautjes brengen door
Speelt de Kerstman er ook graag mee hoor*

*Hij begrijpt dat er soms ergernissen zijn
De oplossing ligt in samen praten, groot en klein
Neem de Kerstman als voorbeeld voor je leven
Het gaat niet om het nemen, maar om het geven*

De Kerstman wenst iedereen heel gezellige dagen toe
Inge Sieben



Interview

Tweemaal creatief in de wijk

Jasper van Hout uit de Roothaanstraat en Sander Ras uit de Bonifaciuslaan zijn al meer dan tien jaar collega's. Voorheen werkten ze samen bij een baas die helaas failliet ging. Hierna besloten deze twee reclamejongens om samen verder te gaan met hun eigen bedrijf dat ze Noorderbrand genoemd hebben. In augustus dit jaar zijn ze hiermee gestart.

Jasper ken ik al heel lang omdat hij ooit als barman in grand cafe Berlage in Eindhoven werkte. Hij heeft twee jongens van 3 en 4 jaar oud, samen met zijn vrouw Thessa. Jasper woont al een jaar of drie in deze wijk in de Roothaanstraat en zijn vriend/collega Sander volgde hem al gauw naar onze wijk. Sander heeft geen kinderen en woont samen met zijn vriendin Anna aan de Bonifaciuslaan.

Beiden heren hadden liever een huis gekocht uit de dertiger jaren, maar deze huizen - uit

de vijftiger jaren - zijn een mooi en betaalbaar alternatief, gebarend dat dát heel wat meer centen zou hebben gekost.

“Wat maakt het zo leuk om met dit vak bezig te zijn?”, vroeg ik aan ze. Een vraag die mij ook altijd werd gesteld: ik heb zelf namelijk ook vijftien jaar een reclamebureau gehad.

Het antwoord dat zij gaven sprak me aan, ik kan me hier helemaal in vinden.

“Het is leuk om zonder veel arrogantie mooie en creatieve dingen te bedenken en te mogen uitvoeren, in de breedste zin van het woord.

Doordat de reclamewereld niet meer zo'n behoefte heeft aan grote bureaus is het nu mogelijk om met z'n tweeën tóch voor grote klanten te werken. Wat je vroeger met een man of twaalf moest doen, kan nu ook met een klein team.

Veel jongens uit de reclame leven in een andere wereld en dat is nou net wat wij niet willen. Gewoon je vak uitvoeren en geen grootdoenerij. Ons werk is met een nuchtere blik kijken naar de producten die onze klanten willen aanbieden. Gelukkig maken we verschillende soorten van communicatie, wat het elke dag weer erg leuk maakt om tien uur per dag te werken. Ja, we maken het dan ook niet laat vanavond bij jou Driek, we hebben het nog druk!”



En ze gingen inderdaad na 20 minuten en een kop thee weer weg na wat je eigenlijk net geen uitgebreid mag interview kunt noemen.

Ben je benieuwd wat Jasper en Sander samen bedenken en uitvoeren, kijk dan eens op www.noorderbrand.nl.

Driek Verdonk

Sint Bernulphuslaan

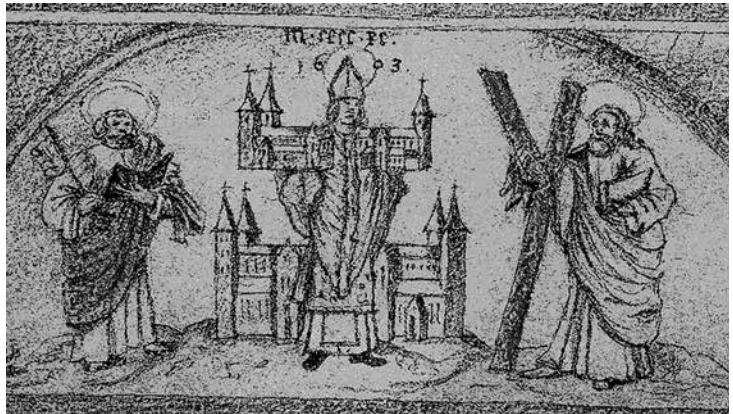
Inmiddels zijn we al weer aanbeland bij het één naar laatste deel in deze serie over de historie achter de straatnamen in onze wijk. Deze keer gaan we in op de herkomst de Sint Bernulphuslaan. Als laatste, in de volgende editie van de WitteWel, komt Monseigneur Zwijsenlaan. Alle artikelen in deze serie zijn trouwens terug te vinden op de website van de wijk www.wittewel-sintenbuurt.nl.



Over het leven van Bernulphus noch zijn afkomst is nauwelijks iets bekend. Dachten we eerder dus nog dat er over Roothaan weinig bekend was. Over Bernulphus is dit zo mogelijk nog minder. Wel bekend is dat Bernulphus, die meer bekend was als Bernold, bisschop van Utrecht is geweest in de periode 1027 - 1054. Op 19 juli 1054 is hij overleden. Bernold wordt als heilige vereerd, al is niet bekend op welke gronden dit gebeurd of welk wonder aan hem wordt toegedicht. Verder is Bernulphus patroonheilige van het plaatsje Oosterbeek dat bij Arnhem ligt. In deze plaats zijn nog steeds een kerk en school in gebruik die naar hem zijn vernoemd.

Zoals gezegd is over de afkomst van Bernold is weinig met zekerheid bekend maar er zijn wel enkele legendes van hem in omloop. Als Rijksbisschop stond hij in dienst van de Duitse koningen en keizers, die op hun beurt het bisdom Utrecht met vele privileges en goederen begunstigen. Dat hij zo veel privileges en goederen ontving, voedt de legende dat Bernold deel heeft genomen aan de veldtocht van de Keizer Koenraad II tegen de Hongaarse Koning Ovo. Deze veldtocht heeft in 1042 plaatsgevonden. Verder nam hij vermoedelijk deel aan de Keizerlijke expeditie tegen de Graaf van Holland in 1046 en ook nog aan een krijgstocht tegen Dirk IV van Holland, een Friese graaf die bij Dordrecht in een hinderlaag gelokt en gedood werd.

Tijdens het episcopaat (de ambtperiode van een Bisschop) van Bernold stierf Keizer



Koenraad II tijdens een bezoek aan Utrecht. Hierop werden de ingewanden van de Keizer bijgezet in de Domkerk. De zoon en opvolger van Koenraad, Hendrik III, overlaadde het Utrechtse bisdom daarna met gunsten. Mogelijk is Hendrik ook degene geweest die opdracht gaf tot het bouwen van een kerkenkruis in Utrecht rondom het hart van zijn vader.

Verder worden aan Bisschop Bernold de stichting van twee kerken (de Sint-Pieterskerk en de Sint-Janskerk) en één klooster (het Sint-Paulusklooster) toegedicht, allen in Utrecht. Daarnaast wordt hij gezien als stichter van een kerk in Deventer en mogelijk ook van één Emmerik.

Na zijn dood werd Bernold in de Pieterskerk bijgezet. Tegenwoordig zijn de overblijfselen echter in het bezit van het Utrechts museum. Op afbeeldingen wordt Bernold voorgesteld met een romaanse kerk met twee torens in de hand.

Marc Visschers

Leefbaarheid

Poort in Roothaanstraat

Sinds 1 november is er een poort geplaatst in het gangetje ter hoogte van de Roothaanstraat 23. Dit is onder andere het gevolg van de adviezen van onze wijkagent Rob van Hout. Hij is samen met het bestuur door onze wijk gelopen en heeft alle zwakke plekken aangegeven waar men in de brandgangen (gangetjes) eigenlijk een poort en/of verlichting zou moeten plaatsen dan wel aanbrengen.

De poort is aangeschaft via Marktplaats en kostte € 185 Euro.

De kosten voor een nieuw cilinderslot, inclusief reservecilinder, en negen sleutels bedroegen € 82 Euro. Het plaatsen was een gezamenlijk initiatief met de burens van de Thomas à Kempislaan 24. Hun schuur grenst aan dit gangetje.



Negen bewoners hebben een sleutel gekregen en het 'recht van overpad' behouden. Door dat de aanschafkosten redelijk laag waren en ondergetekende niet onhandig is en de poort zelf geplaatst heeft, zijn de totale kosten laag gebleven. Ik heb ook nog een buitenlamp geplaatst (jammer dat ik nèt te laat was voor de lampen die door ons bestuur zijn verdeeld) en de stroom komt van de burens van de Thomas à Kempislaan.

De reacties uit de buurt zijn overwegend positief. Misschien ook wel omdat er voor niemand kosten of moeite mee gemoeid waren. Een ander bijkomend voordeel is dat er niet zo gauw meer personen, die we liever niet achter onze huizen willen, zich daar zullen verschansen. En dat is een fijn en tevens veilig gevoel!

Driek Verdonk

Energie

Gebouwthermografie

Op 28 februari 2013 zijn van 4 woningen aan onze wijk warmtebeeldopnamen gemaakt. De opnamen zijn gemaakt door het bedrijf Tritium Advies uit Nuenen.

Met een warmtebeeldcamera wordt infraroodstraling, die onzichtbaar is voor het menselijk oog, gemeten en wordt de thermische energie zichtbaar gemaakt. De temperatuurverschillen van een object worden hiermee dus inzichtelijk gemaakt.



Opname bestand: IR001488.BMT

datum: 28-02-2013

tijd: 07:21



Opname bestand: IR001498.BMT datum: 28-02-2013
tijd: 07:25

Op snelle en inzichtelijke wijze wordt hiermee in beeld gebracht waar warmteverliezen van een woning optreden en waar isolatie van de woning het meest effectief is. Inmiddels zijn de spouwmuren van twee van de vier onderzochte woningen nageïsoleerd. Van deze woningen worden deze winter nogmaals opnamen gemaakt, zodat het effect van de isolatie kan worden beoordeeld. Tevens kan hiermee worden gecontroleerd of de aannemer de isolatie goed en voldoende dekkend heeft aangebracht.

De resultaten van de eerste opnamen zijn vastgelegd in een rapportage, die te vinden is op de website www.wittewel-sintenbuurt.nl. In deze rapportage worden de thermografische beelden toegelicht en worden gebreken omschreven.

Uit de rapportage blijkt onder andere het volgende:

- de warmteverliezen via de originele stalen kozijnen met enkel glas zijn duidelijk te zien;
- er is warmteverlies te zien ter plaatse van de aansluiting tussen het metselwerk en de aansluiting van de kopgevels op de fundering. Hetzelfde geldt voor de aansluiting van het metselwerk met het hellend dak. Hier is vermoedelijk sprake van een gebrekkige luchtdichting of slechte onderlinge aansluitingen;
- de gevels laten in zijn geheel een aanzienlijk warmteverlies zien. Het warmteverlies is egaal over de gevels verdeeld. Er is dus geen sprake van vervuiling of brugvorming in de spouwen;

- de originele lateien en hardstenen dorpels zorgen voor een thermische brug. Via deze brug treedt dus ook warmteverlies op.

De resultaten zijn alleen goed te zien zijn op kleurenfoto's. Daarom nodigen wij iedereen uit om deze te bekijken op onze website. Wilt u meer weten over de mogelijkheden voor gebouwhermografie voor uw eigen woning? Bijvoorbeeld om te beoordelen welk deel van uw woning u het beste kunt isoleren of om de werking van al aangebrachte isolatie te controleren, bezoek dan de website van Tritium Advies (www.tritium.nl) of stuur een email naar info@tritium.nl.

Marc Visschers

Leefbaarheid

Hondenpoep gaat perken te buiten _____

Je zou denken geen probleem meer, oplossingen te over: uitlaat veldjes, hondenpoep prullenbakken, zakjes om de poep mee op te ruimen, zelfs geïntegreerde uitlaat-riem-met-zakjes-erin!

Kortom duidelijke wettelijke regels en voorzieningen voor honden en poep opruimen en uitlaat plekken. Toch is het NIET opgelost helaas!

Ons schetst de verbazing en inmiddels na jaren ook ergernis, wanneer er weer poep op het grasveld voor de deur ligt.

Wie heeft er tips of ziet mogelijkheden om hondenbaasjes bewust te maken dat het erg hinderlijk is om telkens poep schoenen schoon te moeten maken van spelende kinderen?

De gemeente heeft geopperd dat we een bordje aanschaffen. Zou dit hen weerhouden?

Ook in de bosjes poep weggoaien is geen goed plan. In de zomer stinkt het enorm en heel het jaar door halen de kinderen ballen uit de bosjes met als gevolg poep aan de schoenen.

En ook net voordat je in de auto wil stappen, is hondenpoep aan je schoen enorm vervelend en vies. Laten we met zijn allen zorgen dat poep opgeruimd wordt en eerst de hond even zijn behoefte



laten doen op de door de gemeente aangewezen plekken zodat de hond daarna lekker kan rondrennen waar het kan en mag.

Wieke van den Berg, een hondenliefhebber.

En ook onderschreven door meerdere burens uit de Sint Bernulphuslaan.

Oproep:

Kom ATB-fietsen

Bijna elke zondag gaan we ATB fietsen in de buurt van Heeze, Nuenen, Geldrop, Aalst of Waalre. Zo'n 30 km meestal. Soms gaan we zelfs naar Limburg of de Ardennen. In de twee laatste gevallen rijden we daar met de auto naar toe. Laatst waren we bij een tocht in Reusel, zie foto. Heb je zin om mee te fietsen? Laat dit dan weten door een mail te sturen naar ondergetekende. Elke zaterdag ontvang je dan voortaan óók een mail zodat je weet wat we die zondag gaan doen. We vertrekken 's zondags stipt om 10.00 uur vanuit de Roothaanstraat. Interesse? Mail naar 3k@driekverdonk.nl en ik houd je op de hoogte.



Driek Verdonk

Leefbaarheid

Waar is de speeltuin?

Mis jij net als wij de speeltuintjes op de Bernulphuslaan en de Adelbertuslaan? Help ons dan om een nieuwe speeltuin te krijgen zodat we in het voorjaar weer lekker met z'n alle buiten kunnen spelen. We proberen met de buurt en de gemeente om een nieuwe speelplek te creëren voor de buurt.

Hiervoor willen we weten wat de kinderen uit de buurt belangrijk vinden en daarom hebben we jullie hulp nodig. Maak een mooie tekening of knutselwerk van jouw droomspeeltuin. Met alle goede ideeën gaan we samen aan de gang zodat we snel weer samen kunnen spelen. Met de tekeningen willen we een mooi ontwerp maken voor de speelplek en iedereen overtuigen van het belang van een speelplek in de buurt. Geef je je droomspeeltuin ook een mooie naam? **Je knutselwerk kan je inleveren op de Rielseweg 62.**

Hilleke Doon

Oproep

Nieuwe bewoners in de straat?

Als wijkbestuur willen wij graag alle nieuwe bewoners in de wijk persoonlijk begroeten. Dit kan echter alleen met behulp van alle lezers. Krijg je nieuwe buren? Laat dit, als je wilt, dan even weten. Stuur ons een mail zodat wij óók op de hoogte zijn: info@wittewel-sintenbuurt.nl. Alvast bedankt voor je moeite!

Heel recent zijn er drie huizen verkocht, te weten Roothaanstraat 17, Rielseweg 1 en Adelbertuslaan 1. Aan de nieuwe bewoners: “Welkom in onze wijk!”

Het bestuur

Bouwcommissie

Witschilderen



De bewoners van dit huisje zijn, hoewel de staat van de verf niet overal even goed meer is, tevreden met het besluit om hun huis in 2016 collectief te laten schilderen. Dat houdt in dat ze vanaf nu gaan sparen voor deze onderhoudskosten. In 2015 starten we met het maken van het bestek en het aanvragen van offertes. Hiervoor zoeken wij nog mensen (ter aanvulling van de commissie witschilderproject) die hier interesse in hebben én enige kennis van zaken voor dit soort (grote) projecten.

Belangstelling? Mail een reactie naar: info@wittewel-sintenbuurt.nl.

Het bestuur

Mededeling

Wijkverpleegkundigen spreekuur

Vanaf 1 november 2013 is ZuidZorg Stratum een spreekuur gestart. U kunt terecht voor vragen over: verpleging, verzorging, huishoudelijke zorg, begeleiding of het aanvragen van een indicatie, voor u of derde en vragen over mantelzorg. Kom hiermee naar het Wijkverpleegkundigen spreekuur, elke maandag tot en met vrijdag van 14.00 tot 15.00 uur in de St. Lidwinastraat 4.

Dit spreekuur is gratis en u heeft geen indicatie nodig. Bent u niet in staat om langs te komen? Bel voor een afspraak (040) 230 84 08 of mail naar: vwstratum@zuidzorg.nl

Interview

Zomaar vijf kinderen

Voor het laatste stukje voor deze WitteWel had ik een afspraak met vier jonge dammetjes. Aangekomen op de plaats van de afspraak, zat voor de veiligheid de oudere broer van Lynn er óók gezellig bij.

We begonnen met de foto, die moest natuurlijk wel stoer zijn. Van links naar rechts op de foto: Dean, Kiki, Bo, Lynn en Janne. Daarna gingen we gezellig aan tafel zitten voor het interview.



Mijn eerste vraag was "Lezen jullie wel eens iets uit de WitteWel?" Oei, het antwoord was even schrikken: geen van de kinderen kende het wijkblad! Dus hier ligt voor de redactie nog een mooie taak. Drie van de meiden, Kiki, Bo en Lynn, zitten in dezelfde klas (groep 2) en zijn alle drie 5 jaar. Dean is al een stuk ouder: hij is 8 jaar en zit in groep 5. Janne zit in groep 3 en is een jongedame van 6 jaar. De vier meiden zijn hartsvriendinnen en soms speelt Dean met ze mee; vooral als ze pakkertje spelen!

Op de vraag "Wat doen jullie het liefst in deze wijk?", was dat BBQ-en op het veldje, samen met de ouders en veel andere kinderen. De meiden hadden ook een keer besloten om samen een optreden te verzorgen met echte uitnodigingen, die ze helemaal zelf gemaakt hadden. Dat optreden vond plaats op één van de veldjes. "Ondertussen werd de middagmaaltijd geserveerd, bestaande uit een lekkere tosti met een groot glas melk." Dean vertelde dat hij graag voetbalt bij RPC en dat hij gescout is door Helmond Sport, "Later wil ik voetballer worden bij PSV". De meiden zitten alle vier op zwemles en lieten bijna in koor weten dat ze het heel leuk vinden om bij elkaar te logeren en te slapen.

Op de moeilijke vraag wat ze later wilden worden, antwoordde Bo als eerste. “Moeder en misschien kassamevrouw”. Kiki en Janne wisten het nog niet, Lynn gaat later bij papa werken in het transportbedrijf. Toen ik vroeg “als vrachtwagenchauffeur”, wist ze dat nog niet precies.

Op de vraag wat ze het aller lekkerst vinden, waren de antwoorden zeer uiteenlopend van pizza, pannenkoeken (opgerold met een vlaggetje) tot kaasfondue. Friet scoorde ook hoog. Ook hebben ze allemaal huisdieren thuis, 4 met een poes en Bo zei heel lief: “Ik heb een vis, maar die is dood”.

Op de vraag “Wat vinden jullie het aller vies”, kwam slechts één antwoord. Waarschijnlijk ook omdat dat zo vreselijk vies klinkt denk ik: “Poep”!

Teruglopend naar huis bedacht ik dat het leuk is om meer te schrijven over de kleinsten uit onze wijk. “We moeten ze echt meer aandacht gaan schenken in de WitteWel”, het wijkblad is ook voor hun! bedacht ik al wandelend.

Driek Verdonk

Voor de kinderen

Knutselen met kerst _____

De kerstvakantie is begonnen, tijd voor gezelligheid, lichtjes en knutselen. Hier een aantal tips en ideeën om in de kerstvakantie te knutselen. Op www.wittewel-sintebuurt.nl kun je alle links vinden om te printen.

Kerstballen:

print lege kerstballen en maak er mooie kunstwerkjes van met kleurtjes, veertjes, glitters of wat je zelf kan bedenken. Knip ze uit, maak een gaatje, doe daar een draadje door en hang je eigen kerstballen in de kerstboom.

Foto's maken:

maak grappige fotos met zelfgemaakte props. Dit zijn gekke dingen die je voor je gezicht houdt als je op de foto gaat, bijvoorbeeld een rare bril, een snor, hele grote lippen of een gek hoedje. Je kan ze zelf tekenen of je kan ze uit printen via de website. Plak ze op stevig karton en maak er een stokje aan, een sateprikker of rietje werkt prima. Pak een fototoestel, de props en wat vrienden en maak grappige foto's.

Alfabet poster:

maak een poster met een plaatje voor elke letter van het alfabet. Knip plaatjes uit oude tijdschriften (appel, boom, chocolade, doperwtjes enz.) en plak ze op een groot vel. Doorgeef tekening: teken iets en geef de tekening door aan de volgende die dan ook iets mag tekenen en de tekening weer door mag geven.

Binnen picknicken:

pak een kleed en vul een mand met limonade, lekkere dingen, bordjes, bekers en servetten en ga op zolder of in de huiskamer picknicken.

Maak je eigen mega spel:

benodigdheden: a4-tjes, stiften, pionnen (playmobil, legopoppetjes of andere poppetjes), dobbelsteen. Elk vel papier is een vakje in je spel, je kan het spel zo lang en gek maken als je zelf wil. Teken op een aantal vellen een cirkel, dit zijn de gewone velden waar je niks hoeft te doen. Maak een aantal velden waarop je bijvoorbeeld zet dat twee stappen terug moet of vooruit. Maar ook een aantal velden met opdrachten die je zelf verzint.

Bijvoorbeeld kronkel als een slang, zing 'o denneboom', stamp rond als een dinosaurus, laat papa of mama schrikken. Maak ook een vakje voor de start en finish. Leg de vakjes achter elkaar door de kamer of door het hele huis en begin met het spel.

Free printables:

op internet staan een hoop leuke gratis activiteiten die je thuis uit kan printen, kijk op de website voor meer ideeën.

Mededeling

King Thai

Zoals vele van ons hebben gezien is onze buurt een restaurant rijker. Naast Nicky aan de Bonifasiuslaan zit tegenwoordig de King Thai. Een restaurant met een kaart vol Thaise lekkernijen. Namens de buurt wil ik King Thai van harte welkom heten.

Virginie van der Linden



Mededeling

WOZ waarde te hoog?

Deze informatie haalde ik van de site van het Kadaster en vervolgens ga ik voor de volgende WOZ belastingaanslag uitzoeken of de waarde van mijn huis (lees: onze huizen) wel overeenkomt met wat men in rekening brengt. Wanneer iemand mij hierin wil ondersteunen: graag!

Misschien heeft iemand dit al eerder succesvol aangevochten. Vooral nu we weten wat de laatste drie verkochte huizen (zie blz. 20) werkelijk waard zijn. De informatie van de volgende pagina heb ik van de site van het Kadaster gekopieerd:

In de eerste twee maanden van elk jaar ontvangt u de WOZ-beschikking van uw woning. De WOZ-waarde in de beschikking is de grondslag voor diverse belastingen (eigenwoningforfait en onroerendzaakbelasting) en heffingen (riool- en waterschapsheffing). Kadasterdata biedt u diverse producten en services op het gebied van WOZ.

WOZ-waarde nodig of gewoon nieuwsgierig naar de laatst bekende koopsom en een waarde indicatie? Met het product 'Koopsom, Datum en WOZ' ontvangt u een modelmatige WOZ waardering en de laatste transactie (inclusief transactie datum) van een woning. Erg handig bij een aan- of verkoop van een woning of wanneer u de WOZ waarde nodig hebt.

Zelf bezwaar maken tegen een te hoge WOZ-beschikking? Het WOZ-waarde rapport bevat alle informatie (referentiepanden, transacties in de buurt, modelmatige waarderingen en voorbeeld bezwaarbrieven) om een bezwaar in te dienen tegen een te hoge WOZ beschikking van de gemeente.

Meer informatie kunt u kijken op www.kadasterdata.nl

Dus wie wil meehelpen uitzoeken en/of aanvechten, stuurt een digitale reactie naar: 3k@driekverdonk.nl

Toen ik Marc Visschers (ook van de bouwcommissie) vroeg wat hij vond van dit artikel, kreeg ik dit antwoord:

“Hoi Driek,

Ik heb vorig jaar bezwaar gemaakt. Als je dat doet krijg je de taxatierapporten thuisgestuurd. In mijn geval kwam de waarde voldoende overeen waardoor het bezwaar is afgewezen. In die periode heb ik me tevens in de WOZ-waarde verdiept. Aan het lager vaststellen zit ook een belangrijk nadeel. Als de WOZ-waarde te ver wordt verlaagd en je wil een nieuwe hypotheek, bijvoorbeeld als je wil overstappen omdat je rentevaste periode afloopt, heb je kans dat een andere hypotheekverstrekker geen hypotheek meer mag verstrekken. Dan zit je dus aan een te dure hypotheek vast omdat je een paar Euro per jaar wilde besparen.

Ik vind het dus niet zo zinnig.

Marc Visschers”

Waar natuurlijk wel op gelet moet worden bij het eventueel aanvechten, maar voor wie een lage of geen hypotheek heeft geldt dit weer niet:

Driek Verdonk