STICHTING SINTENBUURT-NOORD

Witte Wel

STRAATBORREL SUCCES

SNEEUWSCHUIVERS

BUURTPREVENTIE

DECEMBER 2011

www.wittewel-sintenbuurt.nl

STICHTING SINTENBUURT NOORD

EINDHOVEN

Inhoudsopgave

Omslag
Wijkagent Rob van Hout tijdens het rondje door de wijk

Pagina:

4 : Van de voorzitter / Voorlichtingsavond “buurtpreventie Sintenbuurt
5 : De voorlichtingsavond / Nieuwe secretaris gezocht / Kleurplaat uitslag
4 : Voorlichtingsavond “buurtpreventie Sintenbuurt
5 : Straatborrel Roothaanstraat geslaagd
6 : Geef inbrekers geen kans
8 : De Rielseweg
10 : Paden van toen
11 : Even voorstellen Margo van der Ven
12 : Speelplaats gereed
13 : Veegactie en bladervegen
14 : 30 sneeuwschuivers
15 : Opheffen welstandscommissie
16 : Verkeersplannen gemeente Eindhoven
17 : Tegelwijsheid
18 : Website ontwerper/webmaster/Content manager. ATB-Team logo
19 : Oud en nieuw valt vroeg dit jaar

Redactioneel

Beste lezers, het is weer december. Eén feestdag hebben we inmiddels achter de rug en, zoals altijd in december, dienen de volgende feestdagen alweer aan. Tussen het rijmen, maken van surprises en de kerstinkopen door, hebben wij en alle andere mensen die een bijdrage hebben geleverd, toch nog tijd gevonden voor de derde WitteWel van dit jaar.
Of we ook nog tijd hebben gevonden om hem rond te brengen? Enfin, dat merkt u vanzelf.
Er is weer genoeg te melden over zaken die onze buurt aangaan.
Het wijkbestuur is volop bezig met leefbaarheid en buurtpreventie, zoals ook uit de bijdragen van Dick blijkt. Verder zijn we naar de bijeenkomst van bewonersplatform Stratum over de verkeersplannen van de gemeente Eindhoven. Onder andere hiervan doen we in deze WitteWel verslag. Ook voor deze editie willen wij weer iedereen bedanken die een bijdrage heeft geleverd en in het bijzonder alle inzenders van de kleurplaten uit de laatste editie.

Wij wensen u veel leesplezier en fijne feestdagen. Wilt u reageren of een bijdrage leveren, dan kunt u mailen naar info@wittewel-sintenbuurt.nl

Driek Verdonk en Marc Visschers

Van de voorzitter

2011 is alweer voorbij en we kunnen als bestuur tevreden terug kijken op dit jaar.
Een paar onderwerpen, waar wij ons dit jaar sterk voor gemaakt hebben:

* ook dit jaar drie WitteWel samengesteld met interessante onderwerpen;
* wij hebben onze bijdrage geleverd dat voor onze buurt de welstandscommissie binnen Eindhoven blijft bestaan;
* een actie gestart in het kader van de buurtpreventie en nog vele andere zaken ...

In 2012 gaan we o.a. de voorbereidingen treffen voor het eerstvolgende witschilderproject en wat concrete acties met betrekking tot buurtpreventie (verlichting en hekken in de brandgangetjes).
We gaan in ieder geval weer ons best doen om er een mooi jaar voor de Sintenbuurt-Noord van te maken. Veel leesplezier en alvast Prettige Kerstdagen en een gelukkig 2012!

Dorien bedankt!

Ons bestuur bestaat uit 6 personen en daar hoort ook een penningmeester bij. Toen we van start gingen als bestuur werd Angele (Pieters) onze penningmeester maar die is naar het buitenland vertrokken. We waren daarom verheugd dat Dorien (Senders) de rol van penningmeester wilde overnemen. Echter .. na ruim twee jaar heeft Dorien aangegeven dat de rol van penningmeester lastig valt te combineren met haar overige werkzaamheden. Gelukkig hebben we al weer een nieuwe penningmeester, namelijk Margot (van der Ven). Zij zal zich in deze editie verder voorstellen.
Ik wil in ieder geval op deze wijze Dorien heel erg bedanken voor het prima bijhouden van de financiën van ons bestuur en Margot welkom heten in ons bestuur.

Dick Andriese

Voorlichtingsavond ‘buurtpreventie Sintenbuurt

Voor onze wijk willen wij de bewoners graag uitnodigen om de plannen en bevindingen over de veiligheid en de verbetering hiervan te bespreken.
Dit willen we graag realiseren in 2012 vandaar we er al vroeg in het nieuwe jaar mee van start mee willen gaan. Een van de voorbereidingen was het rondje met de wijkagend (Rob van Hout) en een deel van het wijkbestuur door onze wijk zie elders in dit blad op bladzijdenummer 6.

De voorlichtingsavond

‘buurtpreventie in de Sintenbuurt-Noord’

Maandagavond 16 januari a.s. van 19.30-21.00 uur,
Basisschool ‘De Klimboom’.

We willen die avond in ieder geval de volgende onderwerpen behandelen:
. Buurtpreventie anno 2012;
. Bevindingen ‘voetjes’ met een fotoverslag;
. Vrijhouden van de brandgangen / Plaatsen van hekken in de brandgangen;
. Verlichting in de gangen;
. Adviezen m.b.t. het hang- en sluitwerk.

Laat tijdig weten als je andere onderwerpen op deze avond besproken wil hebben zodat we deze kunnen voorbereiden. Tot maandag 16 januari..”

Dick Andriese

Nieuwe secretaris gezocht!

Als ik iets doe, dan wil ik dit ook goed doen! Momenteel heb ik teveel activiteiten en dan moet je helaas keuzes maken. Ik heb altijd met veel plezier met het enthousiaste bestuur samengewerkt en ben nu op zoek naar een vervanger of vervangster. De werkzaamheden van de secretaris bestaan voornamelijk uit het verspreiden van inkomende post (o.a. van de gemeente), het uitsturen van de agenda, het uitwerken van de notulen van de bestuurs-vergaderingen die eens in de zes weken plaatsvinden en indien nodig bijspringen bij andere activiteiten. Heb je interesse om deel uit te maken van dit enthousiaste team dat de belangen van de wijk Sintenbuurt-Noord behartigd, meld je dan aan bij één van de overige bestuursleden (contactgegevens op www.wittewel-sintenbuurt.nl of stuur een email naar info@wittewel-sintenbuurt.nl.

Uitslag kleurplaatwedstrijd

Het was voor ons een grote en plezierige verrassing dat er zoveel kinderen uit onze wijk mee gedaan hebben aan de kleurplaatwedstrijd. De keuze was moeilijk en met een jury, bestaande uit onder andere een leraar handvaardigheid van een middelbare school, zijn we er gelukkig uitgekomen. De platen zijn per leeftijd ingedeeld en vervolgens is er een keuze gemaakt.De winnaar is Enno van 6 jaar uit de Roothaanstraat: hij krijgt van het bestuur een mooie kleurdoos. Deze zal voordat dit nummer verschijnt persoonlijk aan hem overhandigd worden. Gefeliciteerd Enno!

Verslag

Een geslaagde straatborrel 2011

Als redactielid van de WitteWel en medeorganisator van deze borrel, vond ik het leuk om een van onze nieuwe buren uit de straat te vragen om een stukje te schrijven over onze straatborrel van 2 oktober jongstleden. Onderstaand dus het relaas van Sonja Keller.

Waarschijnlijk was het de laatste, echte zomerdag van het jaar toen de jaarlijkse straatborrel van de Roothaanstraat plaatsvond. Vanaf half vier was iedereen welkom in de enige bocht die onze straat heeft. Eén voor één kwamen de buren aan op de plek waar de stoelen, hapjes en drankjes al klaar waren gezet. Mede dankzij het lekkere weer was iedereen in een goede bui en werd het erg gezellig. Het was zelfs zo gezellig dat niemand zin had om naar huis te gaan en eten te koken. Dus werd er een flink aantal pizza's besteld. Maar die moesten wel bezorgd worden door Kees die zijn laatste dag werkte bij de pizzeria. Al snel kwam Kees (zelf woonachtig in de Roothaanstraat) op zijn scooter de hoek omscheuren met de pizza's: hij werd met gejuich ontvangen. Terwijl we nog aan het nagenieten waren van de pizza's, zorgde Sjaak voor wat sfeermuziek met behulp van zijn accordeon. Toen de borrel was afgelopen en alles was opgeruimd, hebben we met een aantal buren open huis gehouden. Verschillende mensen waren nieuwsgierig hoe het bij ons geworden is na ruim een half jaar verbouwen. En wij waren natuurlijk ook benieuwd hoe anderen hun huis hebben ingericht. Het was erg leuk om te zien hoe elk huis weer anders is ingedeeld. Het was een leuke afsluiter van een gezellig en goed georganiseerde borrel. Dank aan de organisatoren!

Angela van der Hulst

Gezondheid en welzijn

Zichtbare Schakels Stratum

Voor al uw vragen over gezondheid, welzijn en veiligheid in de buurt.

Sintenbuurt & Kruidenbuurt
Vanja Adamczyk: 06 52 44 41 22, v.adamczyk@zuidzorg.nl
Yvonne van Duin: 06 46 14 55 20, y.van.duin@zuidzorg.nl
voor meer info: zie artikel september 2011

Oproep

Schoonmaakster gezocht

Heeft iemand in de buurt goede ervaringen met een schoonmaakster die eenmaal in de twee weken 3 uurtjes wil komen poetsen, strijken etc.?
Reacties graag naar Astrid van de Rielseweg 60. E-mail: Astrid_van_deelen@hotmail.com

Buurtpreventie

'Geef inbrekers geen kans'

hoe voorkomen we woninginbraken.

Op donderdag 20 oktober jl. hebben Driek en Dick (namens het bestuur), Rob van Hout (onze wijkbrigadier) en Eefje Smit (een enthousiaste buurtbewoonster) door de wijk gelopen om 'voetjes' neer te leggen. Deze 'voetjes' zijn kartonnen plaatjes in de vorm en grootte van een voet met de tekst 'Schrik niet! In dit geval is het de voetstap van de politie. Maar het had net zo goed die van een inbreker kunnen zijn. Wij zagen namelijk dat uw woning of tuin niet goed was afgesloten. De bedoeling van onze tocht door de buurt was het vaststellen van onveilige situaties. De aangetroffen situatie werd kort beschreven op het voetje en daarna werd het voetje achtergelaten voor de bewoners.
Onze route liep met name via de brandgangen en we hebben aan iedere achterpoort gevoeld of deze afgesloten was of niet. De eerste conclusie: veruit de meeste achterpoorten waren keurig afgesloten! In een aantal gevallen was de achterpoort niet afgesloten omdat iemand thuis was. In die gevallen sprak Rob met de bewoner om aan te geven dat

het afsluiten van de poort altijd wenselijk is - zeker als er een niet afgesloten fiets pal achter de poort staat! Tijdens onze tocht viel het wel op dat sommige achterpoorten erg slecht zijn en met een kleine schop of duw geforceerd konden worden. Uiteraard hebben we dat niet gedaan maar een inbreker kan daar anders over denken. Verder zijn sommige poorten erg laag waardoor de situatie in en rondom een huis aan de achterkant heel eenvoudig vanuit de brandgang valt te observeren. In die gevallen is het raadzaam om de achterpoort hoger te maken.
Uiteindelijk zijn er vijf voetjes neergelegd en we kunnen concluderen dat onze buurtbewoners bewust met de veiligheid in onze buurt bezig zijn. De resultaten van onze rondgang waarbij we ook op de hekken en de verlichting in de brandgangen gelet hebben, worden in een speciale avond in januari gepresenteerd (zie ander artikel in deze Wittewel).

Historie

De Rielseweg

Deze WitteWel starten we met een nieuwe serie over de straatnamen in onze wijk. In elke editie zullen we één of twee straten eruit lichten en iets over de herkomst van de naam vertellen. Mensen die al wat langer in onze wijk wonen, kunnen zich vast nog wel herinneren dat in het verleden ook al eens zoiets gedaan is. Inmiddels zijn er echter zoveel nieuwe bewoners dat we het leuk vonden om de geschiedenis nogmaals te herhalen.

We starten de serie met de enige straatnaam die niet afgeleid is van een Heilige en dus eigenlijk niet bij de rest van de straatnamen in onze wijk past, want de herkomst van deze naam intrigeert ons het meest. De Rielseweg dus. Deze naam wordt nogal eens verward met de Rielsedijk. Deze weg loopt tegenwoordig van Eindhoven naar Geldrop en wordt geflankeerd door mooie historische boerderijen en bijbehorende landschap. Als de Rielsedijk echter van west naar oost loopt en de Rielseweg loopt van noord naar zuid, dan kunnen deze dus niet in het verleden naar dezelfde locatie hebben verwezen. Waar de naam dan vandaan komt, kunt u hieronder lezen.

Uitsnede topografische kaart regio Eindhoven van 1912

Lang voordat Eindhoven als stad wat voorstelde, was er al het gehucht Riel. Het gehucht Riel wordt voor het eerst vermeld in 1296, maar is waarschijnlijk van oudere datum. Opgravingen hebben aangetoond dat Riel in ieder geval vanaf de late Middeleeuwen (1325) bewoond moet zijn geweest. De oorspronkelijke bebouwing van Riel was gelegen op een hoogte nabij het beekje de Lakerloop. In de loop van de geschiedenis, zo rond 1700, is hier sprake geweest van een zogenaamd “omgracht Speelhuis”. Dit was een jachthuis met een gracht daaromheen. In 1887 is het Speelhuis boerderij verbouwd. De laatste resten hiervan zijn in 1945 afgebrand. Nabij het Speelhuis was sinds het einde van de 15e eeuw

een kapel aanwezig die aan Sint-Antonius Abt was gewijd. Deze kapel is enkele malen verwoest en in 1648 gesloten.
Samen met de kernen Hulst, Gijzenrooi, Hoog-Geldrop, Genoenhuis en Hout vormde Riel de gemeente Zesgehuchten. Zesgehuchten is in 1921 geannexeerd door de gemeente Geldrop. Riels zelf is in 1972 geannexeerd door de gemeente Eindhoven.

Genoeg over de historie van Riel nu. De naam Rielseweg heeft hier zeker een verband mee, maar verwijst niet naar een weg die vroeger van Stratum naar Riel heeft gelopen. Dit is immers de Rielsedijk zelf. Uit oude topografische kaarten van onze regio blijkt er vroeger een zandpad heeft gelopen, globaal op de plaats waar tegenwoordig de Piuslaan loopt. De naam Rielseweg verwijst dus simpelweg naar dit zandpad en verwijst daarmee naar een mooi stukje historie van de regio. Bij dit artikel is een uitsnede van de topografische kaart van 1912 opgenomen waar het zandpad op is weergegeven. Kunt u het vinden? U kunt de ligging ongeveer afleiden aan de ligging van het Klooster aan de Geldropseweg. De huidige bocht in de Geldropseweg ter hoogte van het Klooster, bestond in 1912 ook al.

Nog een kleine zijsprong over de Lakerloop. De Lakerloop was een zijbeek van de rivier De Dommel en vormde vroeger de grens tussen de gemeente Geldrop en de gemeente Stratum. Tijdens de bouw van de wijk Lakerlopen is de beek omgelegd langs het Eindhovens Kanaal, dat sindsdien de nieuwe grens van Stratum vormt. Tegenwoordig is de beek vrijwel geheel verdwenen.
Wilt u reageren op dit artikel of heeft u nog aanvullende informatie? Mail ons dan via info@wittewel-sintenbuurt.nl
Bronnen: website www.wikipedia.org en website www.watwaswaar.nl

Marc Vischers

Column

Paden van toen

Onze wijk heeft naast een aantal straten, groenstroken en de onvermijdelijk daarbij horende huizen en schuren ook een stelsel van paden, de zogenaamde brandgangen via welke wij onze percelen van achteren of in sommige gevallen de zijkant kunnen betreden. Deze paden zijn, naast het feit dat ze prettige mogelijkheid bieden om fietsen, motoren, kliko's en allerlei andere materialen en zaken van of naar onze tuinen te transporteren zonder door de gang en voordeur te moeten gaan, een bron van vermaak voor de kleinere kinderen en een manier voor volwassenen om bepaalde routes in tijd en afstand in te korten omdat we dan niet de openbare weg moeten volgen. Wat de meesten hier in de wijk waarschijnlijk wel weten is dat deze paden privé terrein zijn met recht van overpad voor de aanwonenden.

Van buitenstaanders mag niet altijd worden aangenomen dat ze deze kennis paraat hebben.
Zo heb ik jaren geleden 's morgens heel vroeg een bezorgster van het Eindhovens Dagblad betrapt toen ze bij mij om de hoek van de poort haar behoefte zat te doen. Op mijn vraag wat daar de bedoeling van was begon ze gillen 'openbare weg'. Waarop ik haar fijntjes uitlegde dat dit niet het geval was en de eerder genoemde uitleg gaf. Ik vrees dat ze nog nooit zoveel moeilijke woorden in één zin had gehoord want ze was danig van slag en het dreigde te gaan escaleren, maar goed, ze is vertrokken en ik heb haar of sporen van haar activiteiten nooit meer gezien.
Hoe dan ook, het kan mij persoonlijk weinig schelen wie er over deze paden loopt om ergens te komen, of ze nou in deze wijk wonen of niet.

Maar zeker in het zojuist begonnen jaargetijde, de herfst is met enkele maanden vertraging dan toch echt begonnen, is het vooral in het donker geen pretje om door de gangen te lopen. Overal verzakkingen, plassen en modderpartijen en af en toe hondenpoep en ander afval waardoor het 's avonds hierdoor heen lopen een vervelende en af en toe zelfs gevaar-

lijke bezigheid maakt. In feite bezit iedereen hier een stukje pad en wel vanaf de erfafscheiding tot het midden van het aangrenzende pad. De hoekwoningen hebben daardoor meer pad en meer grond waar je in de praktijk dus geen bal aan hebt maar dat is een ander verhaal.
Waardoor iedereen uiteindelijk verantwoordelijk is voor de paden en de staat daarvan. Maar uit de praktijk blijkt dat als iedereen ergens verantwoordelijk voor is bijna niemand die verantwoordelijk neemt.

Ik moet bekennen dat ik elf jaar gelden toen ik hier pas woonde mijn 'pad' heb bijgewerkt en daarna ook nooit meer, waardoor ik altijd door mijn eigen modderpoel moet lopen als ik achterom kom. Maar toendertijd kostte het me een vier uur om mijn stuk pad te fatsoeneren en dan heb ik het over een hoekwoning en dus de maximale lengte.
In de loop der jaren is de wijk wat wooncomfort en uitstraling bijgewerkt tot een wijk van nu, met zoveel mogelijk behoud van het oorspronkelijke karakter.
Maar de paden zijn van toen en aan het karakter voegen ze helemaal niets toe.

Bas van Pelt

Even voorstellen

Nadat ik de vraag kreeg vanuit het bestuur van Sintenbuurt Noord, ben ik sinds oktober 2011 penningmeester van het wijkbestuur. Het lijkt mij namelijk heel erg leuk om via het wijkbestuur ook in contact te komen met andere bewoners van deze buurt. De werkzaamheden bestaan o.a. uit het beheren van de financiën van het wijkbestuur, het aanvragen van subsidies en het bijwonen van bestuursvergaderingen.
Mijn naam is Margo van der Ven. Ik ben 52 jaar en kom uit een gezin van 3 meiden. Van oorsprong kom ik uit Breda, waar ik geboren ben, maar na diverse omzwervingen zoals Budel, Maarheeze en Weert ben ik in 1998 in de Roothaanstraat te Eindhoven komen wonen. Na tien jaar in Weert te hebben gewoond, wilde ik weer graag in Brabant wonen. Na een zoektocht stuitte ik op deze wijk en het voelde meteen goed om hier te wonen. Een gezellige wijk én dicht bij de stad. Ik heb het hier erg naar mijn zin.
In 2008 was ik weer begonnen met tennissen, maar in mei kreeg ik een herseninfarct. Helaas toen was het over met alle sportieve activiteiten (skiën en tennissen), maar nu heb ik andere rustige hobby's gevonden. Na een revalidatieperiode in Blixembosch van bijna 1 jaar, ben ik daarna gestart met het oppakken van mijn werkzaamheden bij Gielissen, wat nu resulteert in een parttime job van 24 uur.
Ik wil iedereen in ieder geval een prettige Kerst en een gelukkig 2012 wensen.

Margo van der Ven

Speelplaats gereed!

Nu, bijna een jaar nadat ik voor het eerst schreef over de vernieuwing van de speeltoestellen van de speelplaats van de school in onze wijk, kan ik zeggen dat het er nu erg mooi en speelvriendelijk uitziet. Het heeft wel wat gekost, maar dan hebben we ook wat.

Iedere keer als ik er langs kom, zie ik kinderen of volwassenen actief bij de tafeltennistafel. Lekker zitten op de houten bank rondom de boom, of gewoon in het klimtoestel aan het spelen.

De laatste keer dat ik er was, zag ik dat er op de stoep op een leuke manier wegen en kruispunten zijn geschilderd. Kortom: een verrijking voor de kinderen in onze buurt die er ook na schooltijd goed gebruik van maken!

Driek Verdonk

Veegacties en bladervegen

Tot nu toe heeft de gemeente in de herfst slechts 3 bladerbakken in onze wijk geplaatst, wat erg weinig is voor een boomrijke buurt. Maar ook daar is volgend jaar geen geld meer voor. Geen nood: de gemeente heeft een alternatief gevonden dat eigenlijk nog beter is; het wegvegen van al deze bladeren.

Men heeft proefgedraaid en is tevreden. Het gaat als volgt er: loopt een man met een hele grote bladblazer door de straat. Hij blaast, behalve van de stoepen ook onder auto's wanneer die er staan, de bladeren naar het midden van de weg. Vervolgens komt er een veegwagen die alle bladeren vanuit het midden van de weg opveegt. Hiervoor hoeven dus geen auto's verplaatst te worden.
Het schoonvegen van de stoepranden en verwijderen van het groen gaan volgend jaar wel gewoon door.
Dit zal ook weer aangegeven worden met de bekende borden aan het begin van de invalswegen van de wijk.

De data hiervan zijn ook al bekend;
de eerste datum geldt steeds voor de even nummer in de straat:

- **3 & 4 januari 2012**
- **6 & 7 maart 2012**
- **1 & 2 mei 2012**
- **5 & 6 juni 2012**
- **7 & 8 augustus 2012**
- **4 & 5 september 2012**

Driek Verdonk

Leefbaarheid

30 sneeuwschuivers

voor de bewoners van de Sintenbuurt-Noord

Het grijze weer is begonnen, het is vroeg donker en we gaan geleidelijk op weg naar de winter. Dit betekent weer sneeuw en ijs en voor mensen die minder mobiel zijn, zoals senioren en mensen met een beperking. Voor deze mensen is gladheid helemaal vervelend omdat zij hierdoor noodgedwongen aan huis zijn gekluisterd. Dat wil de gemeente Eindhoven in de toekomst anders aanpakken en dus stelt de gemeente sneeuwschuivers beschikbaar aan de buurtverenigingen.

Onze wijk heeft 30 sneeuwschuivers gekregen. Ze kunnen, zolang de voorraad strekt, afgehaald worden bij Driek Verdonk op de Roothaanstraat 23, op 30 december 2011 en 6 januari 2012 tussen 18:00 en 19:30 uur. Wilt u buiten deze tijden een sneeuwschuiver afhalen? Mail dan naar 3k@driekverdonk.nl.

Het zou geweldig zijn als de beschikbare sneeuwschuivers gelijkmatig over de buurt worden verdeeld .

De sneeuwschuivers moeten natuurlijk wel worden gebruikt met als resultaat:

• Begaanbare en veilige looproute's in onze wijk.

• Goede bereikbaarheid van winkels en voorzieningen.

• Minder 'aan huis' gekluisterde mensen.

• Versterking sociale cohesie in onze buurt.

• En... grote waardering van de buurtgenoten

Dus kom op voor en met uw buurtgenoten en doe mee met de Actie Sneeuwschuiver:
laat ons maar schuiven!

Driek Verdonk

Bouwcommissie

Opheffen welstandcommissie
(vervolg)

In de vorige WitteWel hebben we u bericht over het voornemen van de gemeente Eindhoven om de welstandscommissie af te schaffen. Omdat het bestuur ervoor vreesde dat onze wijk het unieke karakter (nog verder) zou verliezen als dit plan doorging, hebben wij een bezwaarschrift tegen dit voornemen ingediend. Op het bezwaarschrift zelf hebben we tot op heden geen reactie van de gemeente Eindhoven mogen ontvangen.

Gedeelte van de welstandskaart. Onze wijk is samengevoegd met Tuindorp en aangeduid als D21.

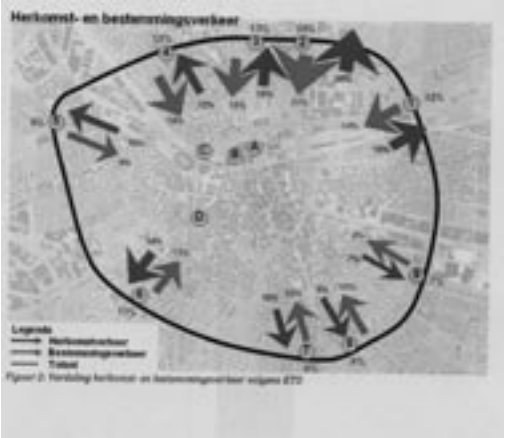
Wel is inmiddels op de website van de gemeente Eindhoven een welstandskaart te vinden waarop onze wijk als “te beschermen gebied” gemarkeerd is. Volgens de bijbehorende uitleg zijn dit gebieden met een bijzondere (beeldbepalende) identiteit of cultuurhistorische waarden. Daar waar de cultuurhistorische waarde mede bepaald wordt door de architectuur (materiaal, detaillering, kleur) en een samenhangend of gaaf bebouwingsbeeld, blijft volgens de gemeente ook een welstandstoets noodzakelijk om de herkenbaarheid van het historisch karakter veilig te stellen. Onduidelijk is nog in hoeverre de welstandstoets ook nog voor onze wijk blijft gelden. Het bestuur zal zich hier echter sterk voor maken en volgt de verdere ontwikkelingen op de voet. Vooralsnog goed nieuws dus voor iedereen die het unieke karakter van onze wijk een warm hart toe draagt.

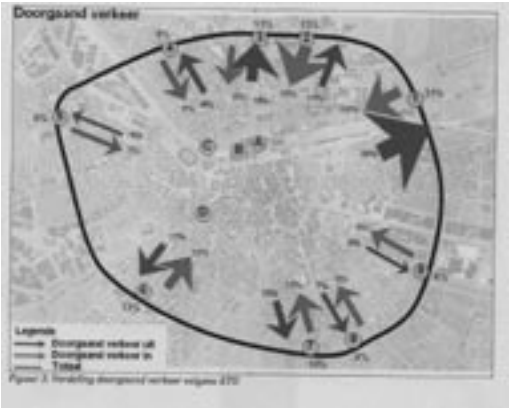
Marc Visschers

Bewonersplatform Stratum

Verkeersplannen gemeente Eindhoven

Op 22 november jongstleden heeft het Bewondersplatform Stratum in samenwerking met de gemeente Eindhoven een bijeenkomst georganiseerd over de verkeersplannen van de gemeente, ook wel de "strategische mobiliteitsagenda" genaamd.
Namens het wijkbestuur Sintenbuurt-Noord hebben Driek Verdonk en Marc Visschers deze avond bijgewoond. De opkomst voor deze avond was groot, namelijk zo'n 60 mensen. De grote opkomst en de toon van de opmerkingen uit de zaal maakten meer dan duidelijk dat het drukke verkeer op de ring en de toevoerwegen en de bijbehorende overlast veel Stratummers hoog zit.





Voor de verkeersplannen is onder andere een analyse gemaakt van de herkomst en intensiteit van het verkeer dat via Stratum naar het gebied binnen de ring rijdt en vice versa. Uit de analyse blijkt dat 24% van het doorgaande verkeer en 25% van het lokale verkeer via Stratum de stad in- en uitrijdt. Verder is de gemeente bezig om de doorstroming op de ring verder te verbeteren. Er worden verschillende scenario's onderzocht, maar het meest realistische is het verder uitbreiden en onderling verbinden van de groene golven die vorig jaar zijn aangelegd bij het gebied
Leenderweg - Aalsterweg en het gebied Insulindelaan - J.F. Kennedylaan.

Marc Visschers

Bouwcommissie

Tegelwijsheid

Toen we in 2008 ons huis in de Roothaanstraat kochten waren de keuken en de badkamal gerenoveerd. Gelukkig maar, want we hadden geen tijd om maandenlang rigoureus te verbouwen en stof te happen. Wat wel nog als een doorn in het oog stak was de afwerking van de hal. Er waren groen/bruin gespikkelde keramische tegels over de orginele tegels geplakt en de muren waren met granol afgewerkt. In een stoutmoedige bui begon ik een aantal tegels te verwijderen in de hoop de oude vloer te kunnen herstellen maar na een aantal tegels bleek dat er over de volledige lengte van de hal een sleuf in de oude tegels was gehakt voor de elektriciteitsleiding van het fornuis. Toen ik uiteindelijk besloot om ook de oude tegellaag dan maar te verwijderen viel me op dat deze tegels bijna 2 centimeter dik waren. Na veel zoeken kwam ik erachter dat het om zogenaamde cementtegels gaat. Niet echt een inspirerende naam als je het mij vraagt, het klinkt een beetje alsof je stoeptegel in je hal hebt liggen. Cementtegels zijn echter gemaakt van gekleurd marmerpoeder wat onder hoge druk op een laagje cement geperst is. Het blijkt om een zeer oude Andalusische techniek te gaan die zijn oorsprong vind in Spanje en Portugal. Normaal zijn er zeer uitbundige en kleurrijke patronen mogelijk, maar toen deze huizen in de jaren ‘50 werden gebouwd besloot de architect zich te beperken tot een beschaafd schaakbord patroon van

een effen en gevlamde gele tegel. Na veel zoeken vond ik in Frankrijk een fabrikant die deze tegels nog produceerde, alleen het gevlamde tegeltje was een uitdaging. De man was enthousiast en stelde voor een prototype te maken en stuurde ons de foto's. Het resultaat kwam in de buurt van het origineel maar we besloten toch een effen kleur voor de hele vloer te kiezen. Direct op het zand lag een laag stampbeton waarop we een egalisatie laag hebben gegoten om het geheel weer vlak te krijgen. Hierop zijn de nieuwe tegels geplakt. Enig minpuntje bleek tijdens het plaatsen: de handgemaakte tegels waren niet allemaal precies even dik waardoor het geheel wat oneffenheden bevat. Vroeger was dit geen probleem omdat de tegels toen direct in een dikke laag specie werden gelegd zodat het verschil in dikte makkelijk gecorrigeerd kon worden. Met tegellijm gaat dit niet. Uiteindelijk is het een mooie frisse vloer geworden waarbij de eerste reactie was: "het lijkt alsof ie er altijd al in lag." En dat was gelukkig precies onze bedoeling.

Paul Willems

Gezocht:

Website ontwerper / webmaster / content manager

Het wijkbestuur is op zoek naar een website ontwerper / webmaster / content manager voor het ontwerpen, opzetten en beheren van een nieuwe website.

Bij de start van het huidige wijkbestuur heeft Dick Andriese het op zich genomen om een tijdelijke website te ontwerpen en vervaardigen. Deze website is opgezet als een kennis- en informatieplein waar allerlei zaken met betrekking tot onze huizen en wijk gedeeld kunnen worden. Denk hierbij aan originele bouwtekeningen, informatie over vergunningen, informatie van de gemeente etc. Het wijkbestuur wil de website verfraaien met een meer eigentijds ontwerp en beter onderhouden. Voor de bouw en het onderhoud van een vernieuwde website is het bestuur op zoek naar iemand die de aangeleverde informatie (ook door derden) op de website kan plaatsen en de content wil beheren in een iets sprekende en toegankelijkere opzet.
Geïnteresseerd?
Neem dan snel contact op Driek Verdonk op 06 26244041 of 3k@driekverdonk.nl.

ATB-Team heeft eigen logo

Als een van de oprichters van het ATB-fietsclubje in onze buurt kan ik met trots ons nieuwe logo precenteren, de volgende stap is een leuk shirt en/of jack. Er is nog plaats voor shirtreclame.! iets voor uw bedrijf?

ATB-TEAM
SINTENBUURT
NOORD
EINDHOVEN

Oud en Nieuw valt vroeg dit jaar?

"De redactie van de WitteWel ontving (op de valreep)een alleraardigs ingezonden stukje van een bewoonster uit de wijk, dat we u niet willen onthouden."

Zoals alle oude mensen verzucht ik soms dat het jaar zo hard gaat: stonden we 'net' nog naar de Koningin te zwaaien, hebben we de Goedheiligman amper uitgeleide gedaan of we konden alweer een mooie kerstboom gaan uitzoeken! Het jaar is hard gegaan en met halverwege december op de kalender ben ikzelf al druk in de weer met mijn kerstboodschappenlijstje.

Het is altijd weer gezellig en leuk om de (klein)kinderen met de feestdagen over de vloer te krijgen. Ook al ik roep ik altijd dat het zo druk is en meer van dat goedmoedige gemopper.... Stiekem vind ik het altijd weer een mooie tijd van het jaar, je gaat soms in gedachten weer terug wat er de afgelopen maanden allemaal gebeurd is en staat wat meer stil bij je medemens. Maar ook verschijnen stilaan de kerstbomen weer in de huiskamers en de ornamenten in de dakgoten en in de voortuinen. Gelukkig is onze gezellige wijk daar tot nu toe nog van verschoond gebleven en hoop dat dit ook zo blijft, steek ik tevreden de lampjes van onze kerstboom binnen aan.
Kortom: iedereen is weer in helemaal in Kerststemming en Kerstsfeer.
Maar: wat was dat nu ineens op een recente, regenachtige donderdagavond? Ik heb net een kopje thee voor ons ingeschonken en daar begint toch een enorm vuurwerkspektakel. Ruim een kwartier lang werden we getrakteerd op Gillende Keukenmeiden en luide knallen. We keken elkaar aan en zeiden vrijwel gelijktijdig: "Asjemenou, de tijd gaat écht snel: zelfs Oud en Nieuw valt vroeg dit jaar!" Fijne feestdagen en een goed begin van 2012,

Antoinette Paalman

Slijtingsdatum kopij WitteWel 1. 2012

Uiterlijk zaterdag 31 maart 2012.
De volgende WitteWel verschijnt 21 april 2012.
In dit nummer kun je het volgende verwachten:
* Verhalen van een bewoonster uit onze wijk van het eerste uur.
* Bevindingen en getallen van de snelheidsmetingen van het afgelopen jaar.
* Aandacht voor het witschilderproject 2013
* Wat doet de wijk met 29/30 april 2012

Oproep

Nieuwe bewoners

Als wijkbestuur zouden wij graag namens de wijk nieuwe bewoners willen begroeten. Dit kan echter alleen maar met jullie hulp. Krijg je nieuwe buren laat het ons dan even weten. Stuur een mailtje naar ons e-mailadres info@wittewel sintenbuurt.nl. Alvast bedankt voor je medewerking!

Oproep

Ondernemers in de wijk

Veel bewoners in de wijk hebben een eigen onderneming of een bijzondere hobby waarmee ze diensten aan anderen leveren. Het is mogelijk om op onze internetpagina een internetlink of telefoonnummer geplaatst te krijgen. Soms is het wel zo handig om te weten wie er in de buurt wonen. Interesse? Stuur dan een stukje op naar info@wittewel-sintenbuurt.nl.

30 km stickers nog verkrijgbaar

Heeft een nieuwe sticker of stickers nodig voor uw groen- of grijsbak/ deze zijn verkrijgbaar bij het bestuur. Stuur een mailtje naar ons e-mailadres info@wittewel-sintenbuurt.nl. en we maken een afspraak wanneer u die kunt komen ophalen.

Names het hele bestuur:

Maak van 2012 een mooi jaar.